

**GEMLİK BELEDİYE MECLİSİNİN 10 KASIM 2025 TARİHLİ
OLAĞAN TOPLANTI GÖRÜŞME TUTANAĞIDIR.**

TOPLANTIDA BULUNANLAR: Şükrü DEVİREN Meclis Başkanı

ÜYELER: Berna ESENTÜRK, Çetin PEHLİVAN, Arzu KARATAŞ, Şükrü AKSU, Mehmet ÖKSÜZ, Nilsu SERTASLAN, Fatih UZUN, Aynur BEKİ, İbrahim TOKGÖZ, Murat YAVUZ, Durmuş USLU, Fatih AYDIN Mustafa DURAN, Turgut DURMUŞ. Şahin KARPELİ, Tolga SARIŞEN, Birtan Kaan SAAT, Yahya Emrecan UZUNKAYA Oğuz HAN, Mehmet Şah KIZILALTUN, Emin FİLİZ, Tuncer YALÇIN, İlhan ERMİŞ, Hüseyin ULUKAYA, Sabahattin KUL.

TOPLANTIDA BULUNMAYANLAR Hüseyin ÇELİK, Selim YAVUZ, Mehmet DEMİR, Tarık ERDEM, Osman ARSLAN, Erdi ŞAHİN,

-- **Şükrü AKSU Meclis 1.Başkanvekili:** Yoklama yapılsın

Yoklama yapıldı.

-- **Şükrü AKSU Meclis 1.Başkanvekili:** Meclisimizi açıyorum. Mazeretli olan arkadaşlarımız

--**Fatih UZUN Meclis Üyesi:** Hüseyin ÇELİK, Erdi ŞAHİN, Tarık ERDEM arkadaşlarımız

-- **Şükrü AKSU Meclis 1.Başkanvekili:** Ak Parti grubundan arkadaşlarımız

--**Aynur BEKİ Meclis Üyesi:** Osman ARSLAN, Selim YAVUZ,

--**Şükrü AKSU Meclis 1.Başkanvekili:** MHP grubu arkadaşlarımız Meclis üyesi arkadaşlarımızın mazeretli sayılmasını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler etmeyenler oybirliği ile kabul edilmiştir.

..... Yardımcılarım bu gün meclisimizi izlemeye gelen Değerli Gemlik vatandaşlarımız, Basınımızın çok değerli temsilcileri Kasım Ayı meclisin ikinci oturumuna hepiniz hoş geldiniz. Hepinizi saygıyla selamlıyorum.

Değerli bugün 10 Kasım 10 Kasım sabah da hep birlikte siyasi partilerimiz kamu kurumlarımız, meslek odalarımız, demokratik tüm örgütlerimizle birlikte atamızın huzuruna çelenklerimizle geldik.

Cumhuriyetimizin Kurucusu, Devletimizin Kurucusu bize ulus devleti yaratan Gazi Mustafa Kemal Atatürk'ün aramızdan ayrılışının 87 yılı kendisini minnetle ve saygıyla anıyoruz.

Kendisinin bize gösterdiği, kendi uluslar gösterdiği, ışık her birlikte o ışığın yakalanabilmesi için çağdaş medeniyet yer seviyesiyle bize göstermiştir.

Demokrasi, insan haklarını, temel hak ve özgürlükleri, kadın haklarını çevrenin korunmasıyla ilgili paylaştığı yazdığı bugün faydalandığımız o ışıktan hepiniz faydalaniyoruz

Onların İlelebet yaşaması için, gerçekleşmesi için hep birlikte o kati o mücadeleyi vereceğiz. Bu vesile tekrar Gemlik belediye meclisi adına saygı ve milletle anıyorum.

Bu konuda ve grup başkanvekillerimiz veya meclis üyelerimiz söylemek istediği paylaşmak istediği düşüncesi varsa ben meclis üyelerimize grup başkanvekillerimize kendilerine söz hakkı vereceğim. belediye başkanımız da geldi buyurun sayın başkanım

--**Şükrü DEVİREN Meclis Başkanı:** merhabalar. teşekkürler. Değerli arkadaşlar kıymetli basın Değerli Gemlik halkı hepinizi saygı ve sevgiyle selamlıyorum. biraz geç kaldık kusura bakmayın.

Evet hayatta her şey oluyor malum ama bugün tabii hayat çevresindeki belki bize dokunan 87 yıl önce kaybettiğimiz Gazi Mustafa Kemal Atatürk bugün yastayız

anıyoruz ama umutla ve birbirimizle dayanışarak inşallah aydınlık günleri hep birlikte yakalayacağız nerede kalmıştık

--**Şükrü AKSU Meclis Üyesi:** Başkanım bu konuda belediye meclis üyelerimizin ve grup başkanvekillerimizi 10 Kasım'la ilgili paylaşmak istedikleri şey varsa hassasiyetiler varsa konuda söz hakkı meclise bıraktım.

--**Şükrü DEVİREN Meclis Başkanı:** Gayet iyi yapmışsınız sonuçta bu kürsü sizin kürsünüz tabii halkı temsil eden bir sorunca vesaire her zaman açıkladı yani onu sadece bir şeyle sınırlamıyoruz biz bu gündemleri konuşacağız. sözler şeklinde değil konuşulması gereken her şeyi konuşabileceğimiz bir kürsü. Dolayısıyla bugün de sayın başkanımızın dediği gibi 10 Kasım özel duygularını iletmek isteyen varsa Belediye meclis üyesi arkadaşlarımız kürsü size açık. Yok şu anda Peki o zaman gündeme geçelim. Teşekkür ederim. Buyurun arkadaşlar.

--**Mustafa DURAN Meclis Üyesi:** Trafik Düzenleme Komisyonu'nun, İlçemiz, Umurbey Mahallesi Kazım Karabekir Caddesi ile Otogar yolu (Umurbey yolu) kesiştiği noktada trafiğe çıkarken oluşan risklerden ötürü havuzun ve çeşmenin olduğu tarafa trafik kontrol aynası takılması ile ilgili 10.10.2025 tarihli raporu.

--**Şükrü DEVİREN Meclis Başkanı:** İlgili raporun kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler oybirliği ile kabul edilmiştir. ilgili raporla alakalı söz almak isteyen arkadaşlar peki ilgili raporun kabulünü oylarınıza sunuyorum kabul edenler etmeyenler oybirliği ile kabul edilmiştir.

--**Emin FİLİZ Meclis Üyesi:** Trafik Düzenleme Komisyonu'nun, İlçemiz Cumhuriyet Mahallesi, 1004. Sokak Şehiriçi Otobüs Seferleri Talebi İle İlgili 10.10.2025 Tarihli Raporu.

--**Şükrü DEVİREN Meclis Başkanı:** ilgili raporun okumuş olarak kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler oybirliği kabul edilmiştir. bilgili raporla alakalı söz almak isteyen var mı? olmadığına göre ilgili raporun kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler oybirliği kabul edilmiştir.

--**Mustafa DURAN Meclis Üyesi:** Trafik Düzenleme Komisyonu'nun, İlçemiz sınırları dahilinde ekteki talep listesinde belirtilen hız kesici setler, durak yapımı, trafik akışı yönü vb. konularla ilgili 10.10.2025 tarihli raporu.

--**Şükrü DEVİREN Meclis Başkanı:** ilgili raporla alakalı bir söz almak isteyen var mı arkadaşlar? ilgili raporu okunmuş olarak kabulünü oylarınıza sunuyorum. kabul edenler, ilgili raporun kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler oybirliği kabul edilmiştir.

--**Emin FİLİZ Meclis Üyesi:** Trafik Düzenleme Komisyonu'nun, İlçemiz İskele Meydanı Açık Otoparkının yeniden düzenlenmesi ile ilgili 27.10.2025 tarihli raporu.

--**Şükrü DEVİREN Meclis Başkanı:** ilgili raporun okunmuş olarak kabulünü oylarınıza sunuyorum kabul edenler, etmeyenler oybirliği ile kabul edilmiştir. İlgili raporla alakalı söz almak isteyen?

Burayla ilgili biliyorsunuz komisyon olarak geçen hafta ki mecliste konuştuğunuz konuyla aslında paralel bir konu. aynı konu.

--**Şükrü AKSU Meclis Üyesi:**.....aynı konu başkanım

--**Şükrü DEVİREN Meclis Başkanı:** aynı konu.

--**Şükrü AKSU Meclis Üyesi:**.....Büyükşehirde bazı arkadaşlarımız önerge vermişti.

--**Şükrü DEVİREN Meclis Başkanı:** isterseniz biraz bilgi verelim arkadaşlar..... İlçe trafiği düzenlemeyle ilgili Biz daha önce Emircan Başkan ile birlikte trafik düzenleme ile ilgili de bir planımız var şu anda .

Şu anda bursa büyükşehir belediyesi bunu da şöyle dedik ama yapacağımız çalışmalara devam edeceğiz buyurun

--**Şükrü AKSU Meclis Üyesi:** başkanım sizin de bildiğiniz bu konu büyükşehir Belediye meclisine daha önce gelmişti. Bütün siyasi partide birlikte oy birliği ile komisyondan

geçirmiştiler. fakat eee bizim hassasiyetlerimiz vardı bu hassasiyetlerinden dolayı geri iade etmiştik. Bu paralelde zaten Ak Partili ilki arkadaşımızla oranın düzenleme yapılması trafik ile ilgili sıkıntıların olduğunu paylaşmışlar bu bağlamda büyükşehir meclisinde bütün siyasi partiler oybirliğiyle BURULAŞ'a devri zaten BURULAŞ devri yasa gereği. daha BURULAŞ cüzi bir miktarla ilçe belediyesine tahsis edilecek. Dolayısıyla burda bir düzenleme yapılacak yaklaşık 32 veya 30 arası bir çalışma yapılacak burası düzenlenip daha güzel bir kullanışlı noktaya gelecek

--**Şükrü DEVİREN Meclis Başkanı:** teşekkür ederim bilgiler için evet ilgili komisyon raporunun kabulünü oylarınıza sunuyorum. kabul edenler, etmeyenler oybirliği ile kabul edilmiştir.

--**Mustafa DURAN Meclis Üyesi:** İmar Komisyonu'nun, İlçemiz, Kurşunlu Mahallesi, Kurşunlu 2 Nolu Bölgeye İlişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı 108 Nolu Adaya İlişkin Plan Hükümleri değişikliği teklifinin değerlendirilmesi ile ilgili 17.09.2025 tarihli raporu.

--**Şükrü DEVİREN Meclis Başkanı:** ilgili raporun okunmuş olarak kabulünü oylarınıza sunuyorum. kabul edenler, etmeyenler oybirliği ile kabul edilmiştir. ilgili raporla alakalı söz almak isteyen var mı? olmadığına ilgili raporun kabulünü oylarınıza sunuyorum. kabul edenler etmeyenler oybirliği ile kabul edilmiştir.

--**Emin FİLİZ Meclis Üyesi:** İmar Komisyonu'nun, Gemlik Belediye Meclisi'nin 09.04.2025 tarih ve 46 sayılı kararı ile kabul edilerek Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin

--**Mustafa DURAN Meclis Üyesi:** altıyı okuyacaksınız.

--**Emin FİLİZ Meclis Üyesi:** İmar Komisyonu'nun, İlçemiz, 1/1000 ölçekli Gemlik Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı Plan Hükümlerine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine yönelik askı itirazlarının değerlendirilmesi ile ilgili 08.10.2025 tarihli raporu.

--**Şükrü DEVİREN Meclis Başkanı:** ilgili raporun okunmuş olarak kabulünü oylarınıza sunuyorum. kabul edenler, etmeyenler oybirliği ile kabul edilmiştir. ilgili raporla alakalı söz almak isteyen var mı? olmadığına ilgili raporun kabulünü oylarınıza sunuyorum. kabul edenler etmeyenler oybirliği ile kabul edilmiştir.

--**Mustafa DURAN Meclis Üyesi:** İmar Komisyonu'nun, Gemlik Belediye Meclisi'nin 09.04.2025 tarih ve 46 sayılı kararı ile kabul edilerek Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 22.07.2025 tarih ve 971 sayılı kararı ile onaylanan Gemlik İlçesi, Kuzey Gelişme Alanı 2. Etap 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına gelen askı itirazların değerlendirilmesi ile ilgili 24.10.2025 tarihli raporu

--**Şükrü DEVİREN Meclis Başkanı:** ilgili raporun okunmuş olarak kabulünü oylarınıza sunuyorum. kabul edenler, etmeyenler oybirliği ile kabul edilmiştir. ilgili raporla alakalı söz almak isteyen var mı? ilgili raporun kabulünü oylarınıza sunuyorum. kabul edenler etmeyenler oybirliği ile kabul edilmiştir.

--**Emin FİLİZ Meclis Üyesi:** Plan ve Bütçe Komisyonu

--**Şükrü AKSU Meclis Üyesi :** Başkanım Plan ve Bütçe Hukuk Komisyonun yaptığı çalışmalarla gündemimize gelmiştir. komisyonda görev yapan arkadaşlar hepsine teşekkür ediyoruz. bu konuda talep sahiplerinin yeni önerilerini söz konusu olacağından dolayı ilgili maddenin tekrar komisyona çekilmesini talep ediyoruz. gruplarımızın da bilgisi var arkadaşlarımızın ortak kararı doğrultusunda tekrar Plan ve Bütçe Komisyonu ile hukuk Komisyonuna geri çekilmesini talep ediyoruz .

--**Şükrü DEVİREN Meclis Başkanı:** 1/8

--**Şükrü AKSU Meclis Üyesi :** 1/8 Başkanım

--**Şükrü DEVİREN Meclis Başkanı:** Peki grup başkanları bu konuda bir şey. var mı? değerli arkadaşlarımız maddesinin tekrar komisyona çekilmesini oylarınıza sunuyorum. kabul edenler etmeyenler oybirliği ile kabul edilmiştir. Plan Bütçe ve Hukuk Komisyonu evet

Turgut DURMUŞ Meclis Üyesi: daha mantıklı başkanım.İmara sevk olursa daha uygun olur.

--**Şükrü DEVİREN Meclis Başkanı:**... Arzu Hanım.

--**Arzu KARATAŞ Meclis Üyesi:** Sevk etmeye gerek zaten o konu yalnızca tahsis ile alakalı..... zaten DOP'tan elde edilmiş park alanı var Park alanını Plan ve Bütçe ve diğer arkadaşlar. ... karar versin. İmarın yapacağı bir iş yok orda.

--**Şükrü DEVİREN Meclis Başkanı:**...

--**Meclis Üyesi:**

--**Nilsu SERTASLAN Meclis Üyesi:** İmar Komisyona gitmesine gerektiren bir durum yok. Gerekirse bilgi alırız. bir konu yok gerekirse

--**Şükrü DEVİREN Meclis Başkanı:**... **Şükrü DEVİREN Meclis Başkanı** **İlgili konun Plan ve Bütçe Komisyonu ile Hukuk Komisyonuna havalesini** oylarınıza sunuyorum. kabul edenler, etmeyenler oybirliği ile kabul edilmiştir.

Şükrü DEVİREN Meclis Başkanı: ilgili raporun okunmuş olarak kabulünü oylarınıza sunuyorum. kabul edenler, etmeyenler oybirliği ile kabul edilmiştir. ilgili raporla alakalı söz almak isteyen var mı? İlgili raporun kabulünü oylarınıza sunuyorum. kabul edenler etmeyenler oybirliği ile kabul edilmiştir.

--**Mustafa DURAN Meclis Üyesi:** İmar Komisyonu, Plan ve Bütçe Komisyonu ve **Hukuk Komisyonu'nun** Mülkiyeti Gemlik Belediyesine ait Gemlik İlçesi Haydariye Mahallesi 101 ada, 296 parselde bulunan taşınmazın, Türkiye Otistiklere Destek ve Eğitim Vakfı olarak otizmli çocuklar ile ilgili yapılacak ortak proje kapsamında değerlendirilmek üzere tahsisi ile ilgili 31.10.2025 tarihli müşterek raporu.

--**Şükrü DEVİREN Meclis Başkanı:** ilgili raporun okunmuş olarak kabulünü oylarınıza sunuyorum. kabul edenler, etmeyenler oybirliği ile kabul edilmiştir. raporla ilgili söz almak isteyen var mı? olmadığına İlgili raporun kabulünü oylarınıza sunuyorum. kabul edenler etmeyenler oybirliği ile kabul edilmiştir.

--**Emin FİLİZ Meclis Üyesi:** Plan ve Bütçe Komisyonu ile Hukuk Komisyonu'nun, Gemlik İlçesi Muratoba Mahallesi 1671 ada 5 parselde bulunan taşınmazın 1 ve 2'nci katının Muratoba Köyü Yardımlaşma ve Dayanışma Derneğine tahsisi ile ilgili 02.10.2025 tarihli müşterek raporu.

--**Şükrü DEVİREN Meclis Başkanı:** ilgili raporun okunmuş olarak kabulünü oylarınıza sunuyorum. kabul edenler, etmeyenler oybirliği ile kabul edilmiştir. ilgili raporla alakalı söz almak isteyen var mı? olmadığına İlgili raporun kabulünü oylarınıza sunuyorum. kabul edenler etmeyenler oybirliği ile kabul edilmiştir.

--**Mustafa DURAN Meclis Üyesi:** **Plan ve Bütçe Komisyonu'nun,** İlçemiz Cumhuriyet Mahallesi 2401 ada 81 parsel 301,66m² yüzölçümlü tek katlı kargir ev ve arsası vasıflı taşınmazın Gemlik Belediyesine ait 1783/30166 oranlı hisseye tekabül eden toplam 17,83m² arsa payının 3194 sayılı imar kanunun 17. maddesine istinaden hissedarına satışının yapılması ile ilgili 07.11.2025 tarihli raporu.

--**Şükrü DEVİREN Meclis Başkanı:** ilgili raporun okunmuş olarak kabulünü oylarınıza sunuyorum. kabul edenler, etmeyenler oybirliği ile kabul edilmiştir. ilgili raporla alakalı söz almak isteyen var mı? İlgili raporun kabulünü oylarınıza sunuyorum. kabul edenler etmeyenler oybirliği ile kabul edilmiştir.

--**Emin FİLİZ Meclis Üyesi:** Plan ve Bütçe Komisyonu ile Hukuk Komisyonu'nun, **GEMTAŞ GEMLİK İNŞAAT TAAHHÜT SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ'nin** faaliyet alanlarını genişletmek, ekonomik çeşitliliği artırmak ve istihdamı desteklemek amacıyla mevcut iş kollarına yeni iş alanlarının eklenmesi gerektiğinden şirketin faaliyet konuları arasına yeni iş kollarının eklenmesi ile ilgili 07.11.2025 tarihli müşterek raporu.

--**Şükrü DEVİREN Meclis Başkanı:** ilgili raporun okunmuş olarak kabulünü oylarınıza sunuyorum. kabul edenler, etmeyenler oybirliği ile kabul edilmiştir. ilgili raporla alakalı söz almak isteyen var mı?

--**Fatih UZUN Meclis Üyesi:** Başkanım ben kısa bir bilgi vereyim.

--**Şükrü DEVİREN Meclis Başkanı:** Buyurun

--**Fatih UZUN Meclis Üyesi:** %100 sermayesi Gemlik Belediyesine ait olan GEMTAŞ GEMLİK İNŞAAT TAAHHÜT SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ'nin amaç ve konu kısmında ana sözleşmede yazan faaliyetlerine ek faaliyetler ekledik o yüzden de meclisimizin bunla alakalı kararı alması gerekiyor tadil edeceğiz ana sözleşmemizin yeni faaliyetlerimizin karar tasarısıdır başkanım.

--**Şükrü DEVİREN Meclis Başkanı:** teşekkür ederim tabii ki şöyle bende kısa bir bilgilendirme yapayım arkadaşlar biliyorsunuz artık yaklaşık biraz daha fonksiyonel bir iştirak olarak kullanmak istiyoruz. çünkü Gemlik'in kentsel dönüşümüyle büyüyen ihtiyaçlarıyla gerçek gerçekten artık yani seksenbinlik doksanbinlik bir nüfusu olan bir yer değil. Bugün kayıtlı nüfus idaresi ve kayıtlı nüfusu 132.000 ama gelip gidenlerle 150.000 günlük nüfusu var. Yazında 4'e 5'e katlıyor sadece İlçemize kayıtlı 38'in üzerinde araç var yani trafiğiyle vesaire çok daha çözümsel yaklaşabilmek adına mutlaka bir şirketlerimizin biraz daha fonksiyonel hale getirmesi gerekiyor bu konuda da desteklerinizi ve görüşlerinizi bekliyoruz teşekkür ederim.

--**Mustafa DURAN Meclis Üyesi:** Plan ve Bütçe Komisyonu'nun,

--**Fatih UZUN Meclis Üyesi:** Başkanım raporu oylamadık.

--**Şükrü DEVİREN Meclis Başkanı:** İlgili raporun kabulünü oylarınıza sunuyorum. kabul edenler etmeyenler oybirliği ile kabul edilmiştir.

--**Mustafa DURAN Meclis Üyesi:** Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Sermayesinin tamamı Belediyemize ait olan GEMTAŞ Gemlik İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş'nin Yurtiçi Kamu veya Özel Bankalardan, özel finans kuruluşlarından, finansal kiralama ve leasing firmalarından doğan ve doğacak tüm borçlarının teminatı olmak üzere 53.600.000,00TL.'ye kadar kefil olunmasına, bu sebeple gerekli protokol, taahhütname, kefaletname ve ilgili her türlü evrakı imzalamaya Belediye Başkanı Şükrü DEVİREN'in yetkilendirilmesi ile ilgili 07.11.2025 tarihli raporu.

--**Şükrü DEVİREN Meclis Başkanı:** ilgili raporun okunmuş olarak kabulünü oylarınıza sunuyorum. kabul edenler, etmeyenler oybirliği ile kabul edilmiştir. ilgili raporla alakalı söz almak isteyen var mı?

--**Meclis Üyesi:**

--**Fatih UZUN Meclis Üyesi:** Ben söz almak istiyorum başkanım biliyorsunuz Gemlik belediyesi hizmetlerine kullanmak üzere 12 adet araç alacağız bu araçları Gemtaş A.Ş. üzerinden leasing yöntemiyle temin edeceğiz. Gemlik Belediyesinin kefaleti gerekiyor o yüzden belediye başkanımıza bu kefalet evraklarının imzalatılması için yetki verilmesi. Önergenin kısa açıklaması bu şekilde

--**Şükrü DEVİREN Meclis Başkanı:** bununla ilgili daha detaylı bir bilgi istiyorsanız arkadaşlar sonra oluştururuz sizlere veririz meclis üyesi arkadaşlarımıza. bu gün Gemlik Belediyemiz araç sahibi olur. daha doğrusu iştiraklarımız kiralayacağız. özellikle bakım ve onarım masrafları oldukça fazla çok yaşı geçmiş çok fazla araç var bizde ise o yüzden hem sayıyı azaltıp hem de ekonomiyi biraz daha bir çalışma ilerde diğer iş makineleri açısından da yine aynı şekilde yöntemle çalışacağız.

Evet ilgili maddenin kabulünü oylarınıza sunuyorum. kabul edenler etmeyenler oy birliği ile kabul edilmiştir.

--**Oğuz HAN Meclis Üyesi:** ben kabul etmiyorum başkanım

--**Şükrü DEVİREN Meclis Başkanı:** söz verelim niye kabul etmiyorsunuz? hoşuma gitmedi diyordunuz Peki. evet sayın Oğuz HAN bey'in hoşuna gitmediği için kabul etmiyor. Peki oy çokluğuyla kabul edilmiştir teşekkür ederim ,

--**Emin FİLİZ Meclis Üyesi:** Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Gemlik İlçesi Osmaniye Mahallesi 1145 ada 10 parsel 547,02m² yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmazın Gemlik Belediyesine ait 9348/54875 oranlı hisseye tekabül eden toplam 93,19m² arsa payının 3194 sayılı imar kanunun 17. maddesine istinaden hissedarına satışının yapılması ile ilgili 07.11.2025 tarihli raporu.

--**Şükrü DEVİREN Meclis Başkanı:** ilgili raporun okunmuş olarak kabulünü oylarınıza sunuyorum. kabul edenler, etmeyenler oybirliği ile kabul edilmiştir. ilgili raporla alakalı söz almak isteyen var mı? İlgili raporun kabulünü oylarınıza sunuyorum. kabul edenler etmeyenler oybirliği ile kabul edilmiştir.

Oğuz Han bey bu araç leasing'le satın alınması ile ilgili geniş bir çay kahve içelim. anlatalım size.

--**Oğuz HAN Meclis Üyesi:** biz size ben onunla ilgili kısaca konuşma yapayım ki orada zaten rakam belli Fatih Bey 12 adet dedi ama onun içeriğinde total de araç için mi kullanılacak başka kaynaklarda yararlanacak mı?

--**Şükrü DEVİREN Meclis Başkanı:** Oğuz Han Bey şöyle sadece araç için

--**Oğuz HAN Meclis Üyesi:** şüphem şu araç dediği için diğer şeyler için kaynaklarda oluşturulursa dediği için o yüzden red veriyorum

--**Şükrü DEVİREN Meclis Başkanı:** zaten direkt firma üzerinden alınacak. Banka hesabına şöyle söyleyeyim biz de bir miktar kalacak bize bunu kullanacağız şeklinde asla yok detaylı bir şekilde anlatınız siz onu 53 bin lira değil aslında toplamı da yanı bankanın işte bunun bu tür leasing sistemlerinde % oranında bir oranları var. o orandan dolayı 53 bin liraya çıkıyor yoksa araçların toplam değeri o kadar değil. Bilginiz olsun.Gemlik Belediyesinin

--**Meclis Üyesi: ...**

--**Şükrü DEVİREN Meclis Başkanı:...** hem de gerçekten de bir karlılıkta söz konusu. aylık olarak.

--**Oğuz HAN Meclis Üyesi:.....**onaylamıştım. yani.şimdi orda alınacak araç filomuza katılır. aylık ödenene kira bedelinearaç sahibi olunması daha mantıklı ama buradaki kaynağın %100 araç için kullanacaksanız sıkıntı yok ama farklı noktalarda da kaynaklar kullanılıyorsa

--**Şükrü DEVİREN Meclis Başkanı:** yok

--**Oğuz HAN Meclis Üyesi:.....** tereddüdümüz o yönde sayın Başkan.

--**Şükrü DEVİREN Meclis Başkanı:** Yok yok değil peki gündemimiz burda var mı madde olarak.

--**Meclis Üyesi:** Yok.

--**Şükrü DEVİREN Meclis Başkanı:** Peki değerli arkadaşlar Kasım Ay'ı 2. oturumumuzda burada tamamlanmış bulunuyoruz. O zaman Kapatılmasını oylarınıza sunuyorum. kabul edenler etmeyenler oybirliği ile kabul edilmiştir. İyi çalışmalar.

Mustafa DURAN
Katip Üye

Tarık ERDEM
Katip Üye
(KATILMADI)

Şükrü DEVİREN
Meclis Başkanı