



**GBMK:** 07.06.2021/102  
**BBBMK:** 14.10.2021/1681  
**ASKI TARİHLERİ:** 24.11.2021-23.12.2021

BURSA İLİ, GEMLİK İLÇESİ, UMURBEY MAHALLESİ,  
H22-A-09-B-4-D, H22-A-09-C-1-A, PAFTALAR,  
157 ADA, 2, 8 VE 158 ADA 1, 2 NOLU PARSELLERE İLİŞKİN  
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

### GÖSTERİM

**SINIRLAR**  
[Red dashed line symbol] UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ SINIRI

**KARAYOLLARI**  
[15m symbol] TAŞIT YOLU

**KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI**  
[Black outline symbol] İMALATHANE TESİS ALANI

### PLAN NOTLARI

- 1-YAPI YAKLAŞMA MESAFELERİ ÖN CEPHEDEN 5 METRE, YAN VE ARKA CEPHEDEN 3 METRE OLARAK UYGULANACAKTIR.
- 2-BAHSEDİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU, MERİ İMAR PLANI, PLAN NOTLARI İLE MEKANSAL PLANLAR YAPIM YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.