

DÜZENLEME SINIRI HARİTASI

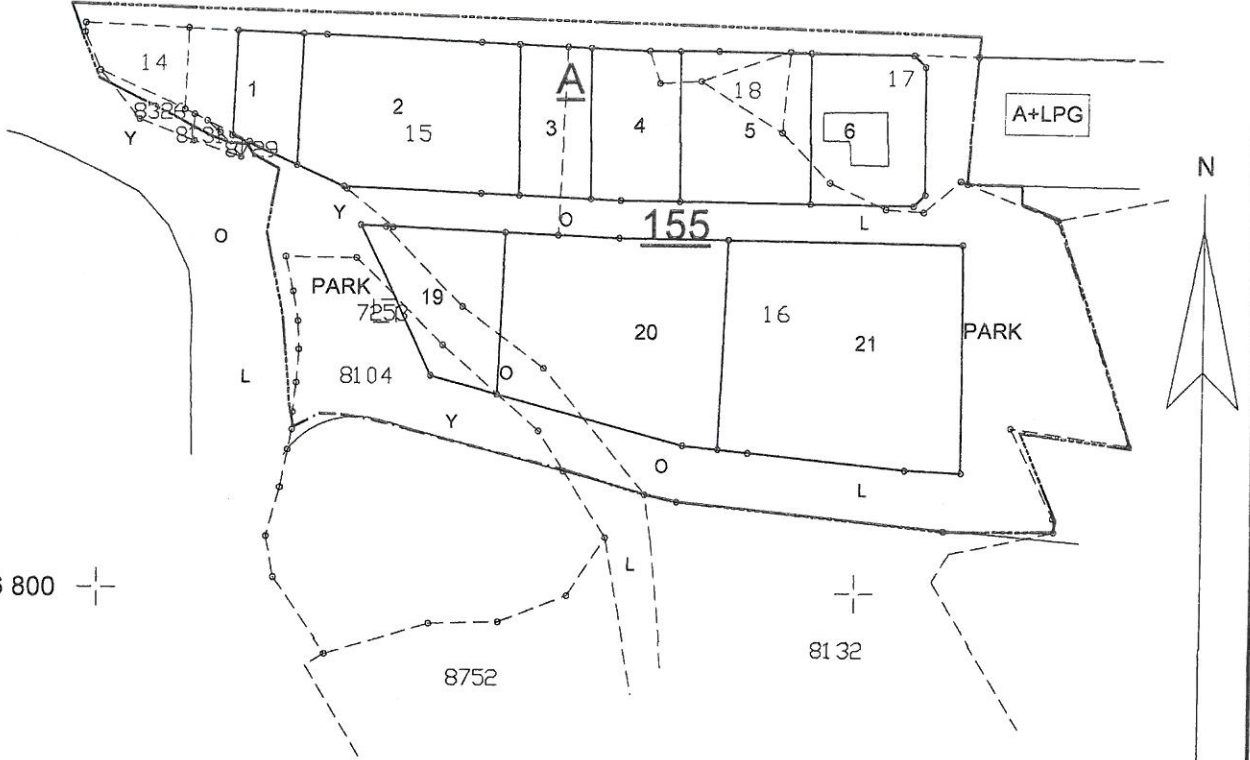
Askiya Gikis Tarihi : 16.05.2018

Askidan İnis Tarihi : 16.06.2018

4 477 000

4 476 800

4 476 600



1/2000

429 000

429 200

İŞLEME KONU PARSELİN		İŞLEMİ YAPAN SORUMLU		KONTROL EDEN		UYGUNDUR BELEDİYE / ÖZEL İDARE	
İL/İLÇESİ	BURSA/GEMLİK	MÜHENDİS	Harita Müh.	MÜHENDİS		KONTROL EDEN	
KÖYÜ	UMURBEY	TARİH	Uda Cih. No:17/57	TARİH		TARİH	
ADA/PARSEL NO	0/8104,8129,8131,8326 155/14,15,16,17,18	İMZA		İMZA		İMZA	

K A D A S T R O			I M A R								
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/Th	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
1		0/8104	5968.00 2983.00	1 2	CELAL ATMACA HÜSEYİN	-	321.11 627.37	155/19 A/5	1138.49 1378.79	58925/113849 5812/137879	589.25 58.12
2		0/8104	5968.00 745.75	1 8	HÜSEYİN ATMACA LÜTFİ	-	80.28 156.84	155/19 A/5	1138.49 1378.79	14231/113849 1453/137879	142.31 14.53
3		0/8104	5968.00 745.75	1 8	İSMAIL ATMACA LÜTFİ	-	80.28 156.84	155/19 A/5	1138.49 1378.79	14231/113849 1453/137879	142.31 14.53
4		0/8104	5968.00 745.75	1 8	ÖMİT ATMACA LÜTFİ	-	80.28 156.84	155/19 A/5	1138.49 1378.79	14231/113849 1453/137879	142.31 14.53
5		0/8104	5968.00 745.75	1 8	ZEHRA ATMACA LÜTFİ	-	80.28 156.84	155/19 A/5	1138.49 1378.79	14231/113849 1453/137879	142.31 14.53
6		0/8129	28.00 2.16	1 12	HATUN GÜLER EMİN	-	0.73 1.43	A/5	1378.79	143/137879	1.43
7		0/8129	28.00 8.67	1 3	SÜLEYMAN GÜLER DURSUN	-	2.93 5.74	A/5	1378.79	574/137879	5.74
8		0/8129	28.00 1.30	1 20	MERYEM OKCUOĞLU MUAMMER	-	0.44 0.86	A/5	1378.79	86/137879	0.86
9		0/8129	28.00 1.30	1 20	EMİNE GÜLER MUAMMER	-	0.44 0.86	A/5	1378.79	86/137879	0.86
10		0/8129	28.00 1.30	1 20	MUSTAFA GÜLER MUAMMER	-	0.44 0.86	A/5	1378.79	86/137879	0.86
11		0/8129	28.00 1.30	1 20	YAKUP GÜLER MUAMMER	-	0.44 0.86	A/5	1378.79	86/137879	0.86
12		0/8129	28.00 1.30	1 20	YUSUF GÜLER MUAMMER	-	0.45 0.85	A/5	1378.79	85/137879	0.85
13		0/8129	28.00 8.67	1 3	KARAYOLLARI GENEL MÜD.	-		*****	DAĞ.	GİRMEDİ	*****
14		0/8131	53.00 5.90	54583 491136	HATUN GÜLER EMİN	-	2.00 3.90	A/5	1378.79	390/137879	3.90
15		0/8131	53.00 3.54	54583 818560	MERYEMOKCUOĞLU MUAMMER	-	1.20 2.34	A/5	1378.79	234/137879	2.34
16		0/8131	53.00 3.53	54583 818560	EMİNE GÜLER MUAMMER	-	1.20 2.33	A/5	1378.79	233/137879	2.33
17		0/8131	53.00 3.53	54583 818560	MUSTAFA GÜLER MUAMMER	-	1.20 2.33	A/5	1378.79	233/137879	2.33

K A D A S T R O			I M A R								
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/Th	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
18		0/8131	53.00 3.53	54583 818560	YAKUP GÜLER MUAMMER	-	1.19 2.34	A/5	1378.79	234/137879	2.34
19		0/8131	53.00 3.53	54583 818560	YUSUF GÜLER MUAMMER	-	1.19 2.34	A/5	1378.79	234/137879	2.34
20		0/8131	53.00 29.44	1384020 2455680	KARAYOLLARI GENEL MÜD.	-		*****	DAĞ.	GİRMEDİ	*****
21		0/8326	153.00 17.01	54583 491136	HATUN GÜLER EMİN	-	5.78 11.25	A/1 A/5	533.24 1378.79	985/53324 140/137879	9.85 1.40
22		0/8326	153.00 10.21	54583 818560	MERYEMOKCUOĞLU MUAMMER	-	3.48 6.75	A/1 A/5	533.24 1378.79	591/53324 84/137879	5.91 0.84
23		0/8326	153.00 10.20	54583 818560	EMİNE GÜLER MUAMMER	-	3.48 6.74	A/1 A/5	533.24 1378.79	590/53324 84/137879	5.90 0.84
24		0/8326	153.00 10.20	54583 818560	MUSTAFA GÜLER MUAMMER	-	3.45 6.75	A/1 A/5	533.24 1378.79	591/53324 84/137879	5.91 0.84
25		0/8326	153.00 10.20	54583 818560	YAKUP GÜLER MUAMMER	-	3.45 6.75	A/1 A/5	533.24 1378.79	591/53324 84/137879	5.91 0.84
26		0/8326	153.00 10.20	54583 818560	YUSUF GÜLER MUAMMER	-	3.45 6.75	A/1 A/5	533.24 1378.79	591/53324 84/137879	5.91 0.84
27		0/8326	153.00 84.98	1384020 2455680	KARAYOLLARI GENEL MÜD.	-		*****	DAĞ.	GİRMEDİ	*****
28		155/14	423.95 234.19	23419 42395	SINAN YILMAZ MUSTAFA	-	79.28 154.91	A/1	533.24	15491/53324	154.91
29		155/14	423.95 47.48	4748 42395	HATUN GÜLER EMİN	-	16.08 31.40	A/1	533.24	3140/53324	31.40
30		155/14	423.95 28.46	2846 42395	MERYEMOKCUOĞLU MUAMMER	-	9.63 18.83	A/1	533.24	1883/53324	18.83
31		155/14	423.95 28.46	2846 42395	EMİNE GÜLER MUAMMER	-	9.64 18.82	A/1	533.24	1882/53324	18.82
32		155/14	423.95 28.46	2846 42395	MUSTAFA GÜLER MUAMMER	-	9.64 18.82	A/1	533.24	1882/53324	18.82
33		155/14	423.95 28.46	2846 42395	YAKUP GÜLER MUAMMER	-	9.64 18.82	A/1	533.24	1882/53324	18.82
34		155/14	423.95	2846	YUSUF GÜLER	-	9.64	A/1	533.24	1882/53324	18.82

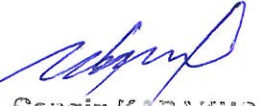
Harita Müh.
Oda Sicil No:1767

TOPLAMALAN : 26692.39	MAL SAHİPLERİ ARAŞTIRMA	SAYFA NO: 3
TOPLAMPAY : 26692.39	VE	
TOPLAMKAMULAŞTIRMA : 0.00	ÖZET FORMU	TOPLAMADA ALANI : 14882.64
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 4192.13	(KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	O.KATILIM ORANI : 0.0000000
TOP. DÜZENLEMEYEGİREN: 22500.26		D.O.PAYI ORANI : 0.3385570

K A D A S T R O							I M A R					
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/Th	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay	
			28.46	42395	MUAMMER		18.82					
35		155/15	4174.44 1390.80	139080 417444	AZİZ GÜLER ALİ	-	470.86 919.94	A/1 A/2 A/5	533.24 2291.92 1378.79	7111/53324 76360/229192 8523/137879	71.11 763.60 85.23	
36		155/15	4174.44 348.04	34804 417444	HATUN GÜLER EMİN	-	117.83 230.21	A/1 A/2 A/5	533.24 2291.92 1378.79	1780/53324 19109/229192 2132/137879	17.80 191.09 21.32	
37		155/15	4174.44 208.96	20896 417444	MERYEMOKCUOĞLU MUAMMER	-	70.74 138.22	A/1 A/2 A/5	533.24 2291.92 1378.79	1069/53324 11473/229192 1280/137879	10.69 114.73 12.80	
38		155/15	4174.44 208.96	20896 417444	EMİNE GÜLER MUAMMER	-	70.74 138.22	A/1 A/2 A/5	533.24 2291.92 1378.79	1068/53324 11473/229192 1281/137879	10.68 114.73 12.81	
39		155/15	4174.44 208.96	20896 417444	MUSTAFAGÜLER MUAMMER	-	70.74 138.22	A/1 A/2 A/5	533.24 2291.92 1378.79	1068/53324 11473/229192 1281/137879	10.68 114.73 12.81	
40		155/15	4174.44 208.96	20896 417444	YAKUP GÜLER MUAMMER	-	70.74 138.22	A/1 A/2 A/5	533.24 2291.92 1378.79	1068/53324 11473/229192 1281/137879	10.68 114.73 12.81	
41		155/15	4174.44 208.96	20896 417444	YUSUF GÜLER MUAMMER	-	70.75 138.21	A/1 A/2 A/5	533.24 2291.92 1378.79	1068/53324 11473/229192 1280/137879	10.68 114.73 12.80	
42		155/15	4174.44 305.58	30558 417444	EMİNE GEZER OSMAN	-	103.46 202.12	A/1 A/2 A/5	533.24 2291.92 1378.79	1562/53324 16777/229192 1873/137879	15.62 167.77 18.73	
43		155/15	4174.44 302.72	30272 417444	EYÜP SERCANAKAR FAHRETTİN	-	102.49 200.23	A/1 A/2 A/5	533.24 2291.92 1378.79	1548/53324 16820/229192 1855/137879	15.48 166.20 18.55	
44		155/15	4174.44 391.25	39125 417444	HÜSEYİN GEZER VAHİT	-	132.47 258.78	A/1 A/2 A/5	533.24 2291.92 1378.79	2000/53324 21481/229192 2397/137879	20.00 214.81 23.97	
45		155/15	4174.44 391.25	39125 417444	SERDARAKAR FAHRETTİN	-	132.47 258.78	A/1 A/2 A/5	533.24 2291.92 1378.79	2000/53324 21481/229192 2397/137879	20.00 214.81 23.97	
46		155/16	13896.0 564.07	56407 1389600	HATUN GÜLER EMİN	-	190.96 373.11	155/20 155/21 A/3 A/4	2948.34 3683.92 759.10 948.51	11968/294834 14954/368392 3081/75910 3850/94851	119.68 148.54 30.81 38.50	

TOPLAMALAN : 26692.39	MAL SAHİPLERİ ARAŞTIRMA	SAYFA NO: 4
TOPLAMPAY : 26692.39	VE	
TOPLAMKAMULAŞTIRMA : 0.00	ÖZET FORMU	TOPLAMADA ALANI : 14882.64
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 4192.13	(KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	O.KATILIM ORANI : 0.0000000
TOP. DÜZENLEMEYEGİREN: 22500.26		D.O.PAYI ORANI : 0.3385570

K A D A S T R O							I M A R					
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/Th	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay	
								A/5	1378.79	3458/137879	34.58	
47		155/16	13896.0 338.31	33831 1389600	MERYEMOKCUOĞLU MUAMMER	-	114.53 223.78	155/20 155/21 A/3 A/4 A/5	2948.34 3683.92 759.10 948.51 1378.79	7178/294834 8969/368392 1848/75910 2309/94851 2074/137879	71.78 89.69 18.48 23.09 20.74	
48		155/16	13896.0 338.31	33831 1389600	EMİNE GÜLER MUAMMER	-	114.53 223.78	155/20 155/21 A/3 A/4 A/5	2948.34 3683.92 759.10 948.51 1378.79	7178/294834 8969/368392 1848/75910 2309/94851 2074/137879	71.78 89.69 18.48 23.09 20.74	
49		155/16	13896.0 338.31	33831 1389600	MUSTAFAGÜLER MUAMMER	-	114.53 223.78	155/20 155/21 A/3 A/4 A/5	2948.34 3683.92 759.10 948.51 1378.79	7178/294834 8969/368392 1848/75910 2309/94851 2074/137879	71.78 89.69 18.48 23.09 20.74	
50		155/16	13896.0 338.31	33831 1389600	YAKUP GÜLER MUAMMER	-	114.53 223.78	155/20 155/21 A/3 A/4 A/5	2948.34 3683.92 759.10 948.51 1378.79	7178/294834 8969/368392 1848/75910 2309/94851 2074/137879	71.78 89.69 18.48 23.09 20.74	
51		155/16	13896.0 338.32	33832 1389600	YUSUF GÜLER MUAMMER	-	114.54 223.78	155/20 155/21 A/3 A/4 A/5	2948.34 3683.92 759.10 948.51 1378.79	7178/294834 8969/368392 1848/75910 2309/94851 2073/137879	71.78 89.69 18.48 23.09 20.73	
52		155/16	13896.0 671.58	67158 1389600	HATUN GÜLER EMİN	-	227.36 444.22	155/20 155/21 A/3 A/4 A/5	2948.34 3683.92 759.10 948.51 1378.79	14249/294834 17804/368392 3669/75910 4584/94851 4116/137879	142.49 178.04 36.69 45.84 41.16	
53		155/16	13896.0 402.95	40295 1389600	MERYEMOKCUOĞLU MUAMMER	-	136.42 266.53	155/20 155/21 A/3 A/4 A/5	2948.34 3683.92 759.10 948.51 1378.79	8549/294834 10682/368392 2201/75910 2750/94851 2469/137879	85.49 106.82 22.01 27.50 24.69	
54		155/16	13896.0 402.95	40295 1389600	EMİNE GÜLER MUAMMER	-	136.42 266.53	155/20 155/21 A/3 A/4 A/5	2948.34 3683.92 759.10 948.51 1378.79	8549/294834 10682/368392 2201/75910 2750/94851 2469/137879	85.49 106.82 22.01 27.50 24.69	


 Harita Müh.
 Oda Sicil No:1737

TOPLAMALAN : 26892.39	MAL SAHİPLERİ ARAŞTIRMA VE ÖZET FORMU (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO: 5
TOPLAMPAY : 26892.39		
TOPLAMKAMULAŞTIRMA : 0.00		
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 4182.13		
TOP. DÜZENLEMİYEN: 22500.26		
		TOPLAMADA ALANI : 14882.64
		O.KATILIM ORANI : 0.0000000
		D.O.PAYI ORANI : 0.3385570

K A D A S T R O							I M A R				
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Mallık/Baba Adı	Kamu	Dop/Th	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
55		155/16	13896.0 402.95	40295 1389600	MUSTAFA GÜLER MUAMMER	-	136.42 266.53	155/20 155/21 A/3 A/4 A/5	2948.34 3683.92 759.10 948.51 1378.79	8549/294834 10682/368392 2201/75910 2750/94851 2469/137879	85.49 106.82 22.01 27.50 24.69
56		155/16	13896.0 1535.06	153506 1389600	ZEKERİYA ÇAKIR MEHMET	-	519.70 1015.36	155/20 155/21 A/3 A/4 A/5	2948.34 3683.92 759.10 948.51 1378.79	32570/294834 40895/368392 8386/75910 10478/94851 9407/137879	325.70 408.95 83.88 104.78 94.07
57		155/16	13896.0 402.95	40295 1389600	YAKUP GÜLER MUAMMER	-	136.42 266.53	155/20 155/21 A/3 A/4 A/5	2948.34 3683.92 759.10 948.51 1378.79	8549/294834 10682/368392 2201/75910 2750/94851 2469/137879	85.49 106.82 22.01 27.50 24.69
58		155/16	13896.0 402.95	40295 1389600	YUSUF GÜLER MUAMMER	-	136.42 266.53	155/20 155/21 A/3 A/4 A/5	2948.34 3683.92 759.10 948.51 1378.79	8549/294834 10682/368392 2201/75910 2750/94851 2469/137879	85.49 106.82 22.01 27.50 24.69
59		155/16	13896.0 287.82	28782 1389600	CAHİDE ÇAKAN EYÜP	-	97.44 190.38	155/20 155/21 A/3 A/4 A/5	2948.34 3683.92 759.10 948.51 1378.79	6107/294834 7630/368392 1572/75910 1965/94851 1764/137879	61.07 76.30 15.72 19.65 17.64
60		155/16	13896.0 287.82	28782 1389600	CEMİL KARATAŞ EYÜP	-	97.44 190.38	155/20 155/21 A/3 A/4 A/5	2948.34 3683.92 759.10 948.51 1378.79	6107/294834 7630/368392 1572/75910 1965/94851 1764/137879	61.07 76.30 15.72 19.65 17.64
61		155/16	13896.0 287.82	28782 1389600	HAKAN KARATAŞ EYÜP	-	97.44 190.38	155/20 155/21 A/3 A/4 A/5	2948.34 3683.92 759.10 948.51 1378.79	6107/294834 7630/368392 1572/75910 1965/94851 1764/137879	61.07 76.30 15.72 19.65 17.64
62		155/16	13896.0 287.82	28782 1389600	KAMİL KARATAŞ EYÜP	-	97.44 190.38	155/20 155/21 A/3 A/4 A/5	2948.34 3683.92 759.10 948.51 1378.79	6107/294834 7630/368392 1572/75910 1965/94851 1764/137879	61.07 76.30 15.72 19.65 17.64
63		155/16	13896.0 188.84	18884 1389600	ZEKERİYA ÇAKIR MEHMET	-	63.93 124.91	155/20 155/21	2948.34 3683.92	4007/294834 5006/368392	40.07 50.06

TOPLAMALAN : 26892.39	MAL SAHİPLERİ ARAŞTIRMA VE ÖZET FORMU (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)	SAYFA NO: 6
TOPLAMPAY : 26892.39		
TOPLAMKAMULAŞTIRMA : 0.00		
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 4192.13		
TOP. DÜZENLEMİYEN: 22500.26		
		TOPLAMADA ALANI : 14882.64
		O.KATILIM ORANI : 0.0000000
		D.O.PAYI ORANI : 0.3385570

K A D A S T R O							I M A R				
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Mallık/Baba Adı	Kamu	Dop/Th	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
								A/3 A/4 A/5	759.10 948.51 1378.79	1032/75910 1289/94851 1158/137879	10.32 12.89 11.58
64		155/16	13896.0 35.41	3541 1389600	CAHİDE ÇAKAN EYÜP	-	11.99 23.42	155/20 155/21 A/3 A/4 A/5	2948.34 3683.92 759.10 948.51 1378.79	751/294834 939/368392 193/75910 242/94851 217/137879	7.51 9.39 1.93 2.42 2.17
65		155/16	13896.0 35.42	3542 1389600	CEMİL KARATAŞ EYÜP	-	12.00 23.42	155/20 155/21 A/3 A/4 A/5	2948.34 3683.92 759.10 948.51 1378.79	752/294834 939/368392 193/75910 242/94851 218/137879	7.52 9.39 1.93 2.42 2.16
66		155/16	13896.0 35.41	3541 1389600	HAKAN KARATAŞ EYÜP	-	11.99 23.42	155/20 155/21 A/3 A/4 A/5	2948.34 3683.92 759.10 948.51 1378.79	751/294834 939/368392 193/75910 242/94851 217/137879	7.51 9.39 1.93 2.42 2.17
67		155/16	13896.0 35.41	3541 1389600	KAMİL KARATAŞ EYÜP	-	11.99 23.42	155/20 155/21 A/3 A/4 A/5	2948.34 3683.92 759.10 948.51 1378.79	751/294834 939/368392 193/75910 242/94851 217/137879	7.51 9.39 1.93 2.42 2.17
68		155/16	13896.0 2686.52	268652 1389600	ZEKERİYA ÇAKIR MEHMET	-	909.55 1776.97	155/20 155/21 A/3 A/4 A/5	2948.34 3683.92 759.10 948.51 1378.79	57000/294834 71221/368392 14676/75910 18338/94851 16462/137879	570.00 712.21 146.76 183.38 164.62
69		155/16	13896.0 503.79	50379 1389600	CAHİDE ÇAKAN EYÜP	-	170.57 333.22	155/20 155/21 A/3 A/4 A/5	2948.34 3683.92 759.10 948.51 1378.79	10689/294834 13358/368392 2752/75910 3439/94851 3088/137879	106.89 133.58 27.52 34.39 30.88
70		155/16	13896.0 503.79	50379 1389600	CEMİL KARATAŞ EYÜP	-	170.57 333.22	155/20 155/21 A/3 A/4 A/5	2948.34 3683.92 759.10 948.51 1378.79	10689/294834 13358/368392 2752/75910 3439/94851 3088/137879	106.89 133.58 27.52 34.39 30.88
71		155/16	13896.0 503.78	50378 1389600	HAKAN KARATAŞ EYÜP	-	170.58 333.22	155/20 155/21 A/3 A/4	2948.34 3683.92 759.10 948.51	10689/294834 13358/368392 2752/75910 3439/94851	106.89 133.58 27.52 34.39

Cengiz KARAKUŞ
Harita Müh.
Oda Sicil No:1737

TOPLAMLAN : 26692.39
TOPLAMPAY : 26692.39
TOPLAMKAMUĞAŞTIRMA : 0.00
TOP. DÜZENLE.GİRMEYEN: 4192.13
TOP. DÜZENLEMİYEREN: 22500.26

MAL SAHİ PLERİ ARAŞTIRMA
VE
ÖZET FORMU
(KADASTROPARSELİNE SIRALI)

SAYFANO: 7

TOPLAMDAALANI : 14882.64
O.KATILIM ORANI : 0.0000000
D.O.PAYI ORANI : 0.3385570

K A D A S T R O							İ M A R				
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
								A/5	1378.79	3087/137879	30.87
72		155/16	13896.0 503.78	50378 1389600	KAMİL KARATAŞ EYÜP	-	170.56 333.22	155/20 155/21 A/3 A/4 A/5	2948.34 3683.92 759.10 948.51 1378.79	10689/294834 13356/368392 2752/75910 3439/94851 3087/137879	106.89 133.56 27.52 34.39 30.87
73		155/16	13896.0 308.89	30889 1389600	HATUNGÜLER EMİN	-	104.58 204.31	155/20 155/21 A/3 A/4 A/5	2948.34 3683.92 759.10 948.51 1378.79	6554/294834 8189/368392 1687/75910 2108/94851 1893/137879	65.54 81.89 16.87 21.08 18.93
74		155/16	13896.0 185.33	18533 1389600	MERYEM KUCUOĞLU MUAMMER	-	62.75 122.58	155/20 155/21 A/3 A/4 A/5	2948.34 3683.92 759.10 948.51 1378.79	3932/294834 4913/368392 1012/75910 1265/94851 1135/137879	39.32 49.13 10.12 12.65 11.35
75		155/16	13896.0 185.34	18534 1389600	EMİNEGÜLER MUAMMER	-	62.75 122.59	155/20 155/21 A/3 A/4 A/5	2948.34 3683.92 759.10 948.51 1378.79	3932/294834 4913/368392 1012/75910 1265/94851 1136/137879	39.32 49.13 10.12 12.65 11.36
76		155/16	13896.0 185.33	18533 1389600	MUSTAFAĞÜLER MUAMMER	-	62.75 122.58	155/20 155/21 A/3 A/4 A/5	2948.34 3683.92 759.10 948.51 1378.79	3932/294834 4913/368392 1012/75910 1265/94851 1135/137879	39.32 49.13 10.12 12.65 11.35
77		155/16	13896.0 185.33	18533 1389600	YAKUĞÜLER MUAMMER	-	62.75 122.58	155/20 155/21 A/3 A/4 A/5	2948.34 3683.92 759.10 948.51 1378.79	3932/294834 4913/368392 1012/75910 1265/94851 1135/137879	39.32 49.13 10.12 12.65 11.35
78		155/16	13896.0 185.33	18533 1389600	YUSUĞÜLER MUAMMER	-	62.75 122.58	155/20 155/21 A/3 A/4 A/5	2948.34 3683.92 759.10 948.51 1378.79	3932/294834 4913/368392 1012/75910 1265/94851 1135/137879	39.32 49.13 10.12 12.65 11.35
79		155/17	1757.00 1757.00	TAM	MEHME NECATİ ÇELİK ALİ	-	594.84 1162.16	A/6	1200.33	116216/120033	1162.16
80		155/18	243.00 243.00	TAM	MEHME NECATİ ÇELİK ALİ	-	82.27 160.73	A/5 A/6	1378.79 1200.33	12256/137879 3617/120033	122.56 38.17

Canlız KADAYIŞ
Harita Müh.
Oda Sicil No: 1767

T.C.
GEMLİK BELEDİYESİ ENCÜMEN KARARI

Emir

Karara Esas Olan Evrağın

Karar No : 447	Gün.No :39 / 8	Gel.No :3605	Dairesi : İMAR VE
Karar Tar:15/05/2018	Gün.Tar:15/05/2018	Gel.Tar:07/05/2018	ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

KONUSU

İlçemiz Umurbey Mahallesi, 155 ada 1, 2, 3, 4, 6 ve 7 parsellerde geri dönüşümü ve yeniden yapılan parsellere ilaveten 8104, 8129, 8131, 8326 parsellerin kısmen ilavesiyle düzenleme sınırının onanması ve buna göre hazırlanmış uygulama evraklarının kontrol ve onayının 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre değerlendirilmesi;

ENCÜMEN BAŞKANI: Vedat BÜYÜKGÖLCİGEZLİ

ENCÜMEN ÜYELERİ: Emir KANTUR, Turgut DURMUŞ, Yadiğar AYDOĞDU (KATILMADI), Mali Hizmetler Müdür V. E.Aksel TÜMER, Yazı İşleri Müdürü Faruk BİLGİLİ, İmar ve Şehircilik Müdür V. Fatih KÖSE

Başkanlık Makamından 07/05/2018 günü Encümenimize havale edilmesi üzerine, evrak okunarak yapılan görüşme sonucunda:

"İlgi: 29.03.2018 tarih ve 6847 Belediye kayıt numaralı dilekçe.

İlgi sayılı dilekçede: "İlçemiz Umurbey Mahallesinde, Umurbey Belediye Encümeni'nin 10.10.1997 tarih ve 1997/137 sayılı kararına istinaden yapılmış olan 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Madde uygulamasında, Bursa 1. İdare Mahkemesinin 25.09.2000 tarih ve 1999/1090 Esas Nolu ve 2000/850 sayılı kararı ile 8132 parsel 'e ait işlemlerin iptali onanmıştır.

Uygulamada 8132 parselin dağıtımı, 155 ada 1, 2, 3, 4, 6 ve 7 parsellere yapılmış olup adı geçen parseldeki maliklerin geldisi, 8130, 8266, 8267 ve 8327 parsellerdir. Mahkeme kararının infazı için, tarafımızca hazırlanarak ve Başkanlığınızdan hiçbir bedel talep etmeksizin ekte sunduğumuz geri dönüşüm dosyasında görüldüğü gibi Umurbey Mahallesi, 155 ada 1, 2, 3, 4, 6 ve 7 parsellerde geri dönüşümü ve yeniden yapılan parsellere ilaveten 8104, 8129, 8131, 8326 parsellerin kısmen ilavesiyle düzenleme sınırının onanması ve buna göre hazırlanmış uygulama evraklarının kontrol ve onayının 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Maddesine göre değerlendirilmesi için Emir ve müsaadelerinize arz olunur." Denilmekte olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Maddelerine göre değerlendirilmesi işlemlerinin Gemlik Belediyesi Encümeni'ne havale edilmesi hususunu,

Emir ve müsaadelerinize arz ederim." Denilmekte olup;

Konunun Encümenimizde görüşülmesi sonucunda: 29.03.2018 tarihli ve 6847 sayılı dilekçede yer alan talebin kabulü ile; İlçemiz Umurbey Mahallesi, 155 ada 1, 2, 3, 4, 6 ve 7 parsellerde geri dönüşümü ve yeniden yapılan parsellere ilaveten 8104, 8129, 8131, 8326 parsellerin kısmen ilavesiyle düzenleme sınırının kabul edilmesine ve buna göre hazırlanan imar uygulamasının, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılmasının uygun olduğuna.

Parselasyon planı dağıtım ve tahsis cetvellerinin kabul edilerek, 1 ay süre ile askıya çıkarılmasına, askı süresinin bitiminde kontrol ve tescil işlemlerinin yapılabilmesi için Gemlik Tapu Müdürlüğü'ne gönderilmesine.

İşin gereği ve takibi için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine.

15.05.2018 tarihli toplantıda mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Encümen Başkanı
Vedat BÜYÜKGÖLCİGEZLİ

Encümen Üyesi
Emir KANTUR

Encümen Üyesi
Turgut DURMUŞ

Encümen Üyesi
Yadiğar AYDOĞDU
KATILMADI

Mali Hizmetler Müdür V.
E.Aksel TÜMER

Yazı İşleri Müdürü
Faruk BİLGİLİ

İmar ve Şehircilik Müdür V.
Fatih KÖSE

