

T.C.
GEMLİK BELEDİYESİ ENCÜMEN KARARI

m

Karara Esas Olan Evrağın

Karar No : 699	Gün.No :45 / 5	Gel.No :115.01.07-46515	Dairesi : İMAR VE
Karar Tar:03/11/2022	Gün.Tar:03/11/2022	Gel.Tar:31/10/2022	ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

KONUSU

İlçemiz Küçük Kumla Mahallesi, Karayolu Kuzeyi Orman Sınırlarının Düzeltilmesi Amaçlı Uygulama İmar Planı 3. Etap 18. Madde Uygulaması.

ENCÜMEN BAŞKANI: Zeynep AKIŞ SERİNTÜRK

ENCÜMEN ÜYELERİ: Nihat ÇETİN, Sedat ÖZER, Oğuz HANÇER, Mali Hizmetler Müdür V. İsmail ÖZTÜRK, Yazı İşleri Müdürü Faruk BİLGİLİ, İmar ve Şehircilik Müdürü Pınar TAŞ ATEŞLİ

Başkanlık Makamından 03/11/2022 günü Encümenimize havale edilmesi üzerine, evrak okunarak yapılan görüşme sonucunda;

"İlgi: 07.06.2022 tarih ve 29649 kayıt numaralı dilekçe.

Bursa İli, Gemlik İlçesi, Küçükkumla Mahallesinde Gemlik Belediye Meclisinin 08.07.2019 tarih ve 180 sayılı kararı ile Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.08.2021 tarih ve 1324 sayılı kararı ile onaylanan Küçükkumla Mahallesi Karayolu Kuzeyi Orman Sınırlarının Düzeltilmesi Amaçlı1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planında 3.Etap Şuyulandırma alanı içinde olan; Küçükkumla Mahallesi 339 ada 1, 2, 3, 8, 9, 10 parseller, 6198, 6199, 6200, 6201 parselleri kapsayan alanda düzenleme sınırı belirlenen imar uygulaması işleminin, 3194 sayılı imar kanununun 18. Maddesine göre değerlendirilmesini, uygun görülmesi halinde, düzenleme sınırı, parselasyon planı, dağıtım ve tahsis cetvellerinin kabul edilerek bir ay süre ile askıya çıkarılması ve askı süresinin bitiminde kontrol ve tescil işlemlerinin yapılabilmesi için Kadastro Müdürlüğüne gönderilmesi için gerekli encümen kararının alınması hususunda,

Emir ve müsaadelerinize arz ederim." Denilmekte olup;

Konunun Encümenimizde görüşülmesi sonucunda: Bursa İli, Gemlik İlçesi, Küçükkumla Mahallesinde Gemlik Belediye Meclisinin 08.07.2019 tarih ve 180 sayılı kararı ile Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.08.2021 tarih ve 1324 sayılı kararı ile onaylanan Küçükkumla Mahallesi Karayolu Kuzeyi Orman Sınırlarının Düzeltilmesi Amaçlı1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planında 3.Etap Şuyulandırma alanı içinde olan; Küçükkumla Mahallesi 339 ada 1, 2, 3, 8, 9, 10 parseller, 6198, 6199, 6200, 6201 parselleri kapsayan alanda yapılan düzenleme sınırının kabul edilmesine ve buna göre hazırlanan imar uygulaması işleminin, 3194 sayılı imar kanununun 18. Maddesine göre uygun olduğuna.

Parselasyon planı dağıtım ve tahsis cetvellerinin kabul edilerek, 1 ay süre ile askıya çıkarılmasına, askı süresinin bitiminde kontrol ve tescil işlemlerinin yapılabilmesi için Gemlik Tapu Müdürlüğü'ne (Kadastro Müdürlüğüne) gönderilmesine.

03.11.2022 tarihli toplantıda mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Encümen Başkanı
Zeynep AKIŞ SERİNTÜRK

Encümen Üyesi
Nihat ÇETİN

Encümen Üyesi
Sedat ÖZER

Encümen Üyesi
Oğuz HANÇER

Mali Hizmetler Müdür V.
İsmail ÖZTÜRK

Yazı İşleri Müdürü
Faruk BİLGİLİ

İmar ve Şehircilik Müdürü
Pınar TAŞ ATEŞLİ

