

## **GEMLİK BELEDİYE MECLİSİNİN 09 MART 2020 TARİHLİ OLAĞAN TOPLANTISININ GÖRÜŞME TUTANAĞIDIR.**

**TOPLANTIDA BULUNANLAR:** Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı

**ÜYELER:** Emir BİRGÜN, Bayram DEMİR, Mert DİMİLİ, Oğuz HANÇER, Ercan BARUTÇUOĞLU, Galip GÜR, Osman DURDU, Arzu KARATAŞ, Aydın BAYRAKTAR, Mehmet Şamil YİĞİT, Sedat AKKUŞ, Emrah KESKİNDEN, Tefik KALDIRIM, Şükran ERSÖZ, Songül ŞANLI, Mahmut Kamil SOLAKSUBAŞI, Mustafa KAYNATMA, Elif ACAR, Fatih AYDIN, Durmuş USLU, Alpaslan EKER, Bülent ÇİÇEK, Tekin RAMA, Dursun YAVUZ, Nihat ÇETİN, Mehmet ÖKSÜZ, Mahir DAĞ, Ümit GÜLER, Sedat ÖZER.

**TOPLANTIDA BULUNMAYANLAR:** Zeynep AKIŞ SERİNTÜRK, Rıdvan ÇAKMAK.

--**Faruk BİLGİLİ Yazı İşleri Müdürü:** Yoklama yaptı.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Evet gruplar adına mazeretleri alalım arkadaşlar, var mı mazeretli olan arkadaşlarımız?

--**Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi:** Rıdvan ÇAKMAK...

--**Emir BİRGÜN Meclis Üyesi:** Zeynep AKIŞ SERİNTÜRK,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Evet belediye meclis üyelerimiz Zeynep AKIŞ SERİNTÜRK ve Rıdvan ÇAKMAK'ın mazeretli olarak kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oy birliğiyle kabul edilmiştir. Gündem dışı konuşmak isteyen varsa yine memnuniyetle söz vermek isterim arkadaşlar, evet buyurun Mahmut Bey,

--**Mahmut Kamil SOLAKSUBAŞI Meclis Üyesi:** Değerli meclis üyeleri bu hafta sonu gerçekleştirilen açılışlar ve Bursa'daki kahvaltılı festivaliyle alakalı yapılan organizasyonlarda Gemlik Belediyesinin çok başarılı gördüm ben şahsım adına, tebrik ederiz teşekkür ederiz. Devamını dileriz. Yalnız bugün bir şey eksikti benim görgüm şeyiyle bu davetlere hafta sonu düzenlenen kısımlarına mutlaka protokolü eşli davet etmekte fayda var. Bu davetiyeler eşli gelirse öyle katılırsa orda protokolda daha da güzel bir görüntü olur. Çünkü beyler geliyorlar orda bulunuyorlar, hanımefendiler yok biraz eksiklik oluyor. O yüzden bunu söylemek istedim, ifade etmek istedim. Teşekkür ederim.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Ben teşekkür ederim. Arkadaşlar izniniz olursa bir konuda grupları bilgilendirme ihtiyacımız var. Bu konuda da desteğinizi isticem. Olmadı ne yapmamız gerektiğini de konuşalım. Şimdi daha önce sosyal konutlarda ikinci etabın tamamlanmasına ilişkin bir rakam çıkarmıştık ve İller Bankasından bu rakam üzerinden bir borçlanma yetkisi talep etmiştik. Oy birliğiyle de geçmişti konu. Dokuzmilyonyetmişbeşbin lira tutarında bir miktarın İller Bankasından alınmasına ilişkin yetki vermiştiniz bana, bende sizden aldığım yetki gereği yaptığımız görüşmeler neticesinde bütün siyasi parti grupların ve Bursa milletvekilimiz sayın Zafer IŞIK 'ın da yardımıyla desteğiyle ilgili miktarı üçer milyonluk dilimler halinde alabileceğimize dair anlaşmayı da yapmıştık. Bunun ilk üç milyonluk dilimi de ikinci etapta kullanılmak üzere geçtiğimiz yıl aldığımız karardan sonra açılmıştı. Onun ikimilyonyediyüzellibin lira olan bölümünü daha önce yapılan hakedişlerle son ikiyüzellibinkırk liralık kısmını da şimdi bu ay düzenlenecek olan hakedişin bir miktarı olarak müteahhit kullandı. Dolayısıyla üçmilyon türk lirası İller Bankasına sosyal konutların ikinci etabın yapımına ilişkin bir krediyi kullanıp borçlanmış olduk. Bana dokuzmilyonyetmişbin lira yetki vermiştiniz dolayısıyla eğer mali yıl atlamamış olsaydı geri kalan işle ilgili ikinci etabın işleriyle alakalı hiç burda bunu görüşmeksizin şey yapacaktık, hakedişlerimizi hazırlamaya devam edecektik. Müteahhit de gidip ordan alacaktı ilgili miktarı ancak bir sorunla karşılaştık.

Bu çok taze, mali her mali yıl bunun bu meclis kararının yenilenmesi gerekiyor imiş. Dolayısıyla ihtimal 1; ha burada şunu da söyleyeyim. Dokuzmilyonyetmişbeşbin lira biz onaylayana kadar bir kısım hakkedişleri ödemememiz sebebiyle de azaldı. Üçmilyonu kullandık, geriye kalan toplam rakam nerde yazıyordu o bakayım şurda ikimilyonüçyüzkırkbirbinaltıyüzsekiz lira bir rakam. Bunu da kullandığımız da ikinci etabın inşaat yapım işine ilişkin durum nihayetlenmiş ve bitmiş olacak. Şimdi iki ihtimal var,

Bir; ya olağanüstü toplantı yapıcaz. Ki çok da önemli şeyler ortaya çıkabilir düşüncesiyle bu konuda olağanüstü toplantı yapmayı doğru bulmuyorum.

İki; hakediş yaptırmıcaz müteahhitte bir ay sonra bu kararı meclisten geçirecez. Buda orda inşaatın nerden bakarsanız bir ay gecikmesine ve anahtar tesliminde bir gecikmeye sebep olacak.

Üçüncü ihtimalde bütün bunları şimdi anlatıyor olmamın ihtimali de aslında meclisin ilk birleşimi dışında herhangi bir maddenin gündem de görüşülmemesi durumudur. Bunu bütün siyasi partilerimizin grupları eğer makul yaklaşırsa bunun bugün kararını alalım. Daha önce aldığımız kararı yeni yıl itibariyle bir kez daha revize etmiş olalım ve biz hemen yarın o aldığımız kararı İller Bankasına göndermek suretiyle inşaatın önünü açalım. Makul müdür?

--**Emrah KESKİNDEN Meclis Üyesi:** .....

--**Ercan BARUTCUOĞLU Meclis Üyesi:** Şimdi burda maksat bir zaman kazanmak ve gereksiz bir takım şeyi engelleme açısından baktığımız zaman bizde sakınca görmüyoruz.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Teşekkür ederim. İyi Parti,

--**Sedat AKKUŞ Meclis Üyesi:** .....

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Cumhuriyet Halk Partisi,

--**Emir BİRGÜN Meclis Üyesi:** .....

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Peki. Hasan kararı alırken söyleyecem şeyler önemli; Yazı İşleri bunu kaleme alırken sıkıntı çıkmasın diye şimdi iyice dinleyin benim söyleyeceğim şeyi, Daha önce aldığımız karar bu arkadaşlar; biz bu kararın gereği yeni mali yıl olması münasebetiyle kararı bir kere daha onaylayalım. Ama bundan sonra talebe çıkılacak miktarın altını da çizelim. İkimilyonüçyüzkırkbirbinaltıyüzsekiz lira daha bugüne kadar üçmilyon lira borçlandık. İkimilyonüçyüzkırkbirbinaltıyüzsekiz liralık ikinci etabın yapımına ilişkin krediyi almak üzere İller Bankasıyla görüşmek konusunda sizlerden yetki istiyorum. Bu yeterli herhalde bu şekilde almamız, oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oy birliğiyle kabul edilmiştir. Teşekkür ederim.

--**Galip GÜR Meclis Üyesi:** Gündeme al sözlü önergeyi....

--**Ercan BARUTCUOĞLU Meclis Üyesi:** Tabi önce gündeme alınması lazım, önce gündeme alınmasını öner...

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Yetki verildi ya yani, evet gündemin birinci maddesine raporlar başlığının birinci maddesine geçebiliriz o halde,

--**Sedat ÖZER Meclis Üyesi:** Çevre Sağlık,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Hasan bunlardan gruplara birer nüsha çoğaltıp teslim edelim.

--**Hasan Tahsin AYDIN Fen İşleri Personeli:** .....

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Tamam iyi olur, evet.

--**Sedat ÖZER Meclis Üyesi:** Çevre Sağlık ve Sosyal İşler Komisyonu'nun, Küçük Kumla Mahallesi'nin Çamlık kısmında piknik alanı olarak vatandaşların kullanımına açılması ile ilgili 12.02.2020 tarihli raporu.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Evet arkadaşlar komisyon raporunun okunmuş olarak kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oy birliğiyle kabul edilmiştir. Bilgi alalım lütfen,

--**Bülent ÇİÇEK Meclis Üyesi:** Komisyonumuzca yapılan değerlendirmede, Küçük Kumla Mahallesi'nin girişinde bulunan Çamlık piknik alanının karşı tarafında bulunan Çamlık alanın da piknik alanı olarak düzenlenmesi komisyon toplantısına katılan üyelerin oybirliği ile uygun görülmüştür.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Komisyon raporuna ilişkin söz almak isteyen var mı? Yok. Olmadığına göre komisyon raporu doğrultusunda karar verilmesini oylarınıza arz ediyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oy birliğiyle kabul edilmiştir. İkinci madde lütfen,

--**Sedat ÖZER Meclis Üyesi:** Çevre Sağlık ve Sosyal İşler Komisyonu'nun, 112 Acil Servis sayısının artırılması ile ilgili 31.01.2020 tarihli raporu.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Komisyon raporunun okunmuş olarak kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oy birliğiyle kabul edilmiştir. Bilgi alalım lütfen,

--**Bülent ÇİÇEK Meclis Üyesi:** İl geneli için yapılan değerlendirmeler neticesinde, ilerleyen dönemlerde, bölge nüfusu ve olayların sıklığı, belirtilen şartların oluşması, ambulans ve personel sayısının yeterli olması durumunda konunun tekrar değerlendirilebileceğini toplantıya katılan üyelerin oybirliği ile uygun görülmüştür.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Kamuoyunda bilgilendirmek adına ben sorayım siz de cevap verin lütfen. İl Sağlık Müdürlüğüne Gemlik'teki 112 Acil Servislerinin sayısının yetmediğine ve bunun artırılmasına ilişkin belediye meclisimizin bir talebi olduğuna dair bir görüş sordunuz,

--**Bülent ÇİÇEK Meclis Üyesi:** Aynen,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Bu görüşün neticesinde ambulans sayısının bir takım nüfus kriterleri üzerinden bir değerlendirilme yapılmak suretiyle,

--**Bülent ÇİÇEK Meclis Üyesi:** Yazışma yapıldı,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Yapıldı,

--**Bülent ÇİÇEK Meclis Üyesi:** Evet,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Türkiye 'de bunun bir ortalama değer ortaya çıkarttı.

--**Bülent ÇİÇEK Meclis Üyesi:** Nüfus oranına göre,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Gemlik'te nüfus oranına göre aslında var olan ambulans sayısının Türkiye ortalamasının çok daha iyi bir noktada olduğu bilgisi geldi.

--**Bülent ÇİÇEK Meclis Üyesi:** Aynen öyle geldi.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Siz de komisyon olarak nüfusun yaz aylarında artışından hareketle yaz nüfusu üzerinden gerekirse bir kez daha aynı girişimde bulunabilir şekilde bir karar mı aldınız,

--**Bülent ÇİÇEK Meclis Üyesi:** Aynen öyle aldık,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Tamam.

--**Bülent ÇİÇEK Meclis Üyesi:** Üzerinde .....

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Komisyon raporu hakkında görüş belirtmek isteyen var mı? Buyurun,

--**Ercan BARUTCUOĞLU Meclis Üyesi:** Bu yaz aylarındaki nüfus artışıyla orantılı olarak İl Sağlık Müdürlüğü'nün şöyle bir uygulaması varmış; görevlendirme şekliyle ambulans yani diyelim ki nüfusu yoğunlaşan bölgelere ilave bir takım görevlendirme şeklinde ambulanslar gönderiliyor. Buna hava ambulansları da dahil helikopter ve uçak ambulans da dahil, dolayısıyla ben daha önceki toplantımızda konu edilen bu konuyla ilgili İl Sağlık Müdürlüğüyle görüşmemde bana verilen bilgi; yaz aylarında da zaten nüfusun artış gösterdiği Kumla ve sahil bandındaki bölgeleri lokasyonlara hizmet verecek şekilde kaydırma yapıldı.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Geçici görevlendirme,

--**Ercan BARUTCUOĞLU Meclis Üyesi:** Evet, ifade edildi bana bunu da meclisimize arz ediyorum.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Peki o halde, buyrun;

**--Mahmut Kamil SOLAKSUBAŞI Meclis Üyesi:** Sayın Başkan bizim farklı bir pozisyonumuz var. Çok ciddi bir otoban trafiğimiz var. Çok ciddi bir İstanbul Bursa yolumuz var, deniz var. Burdaki ölçüt sadece nüfus olmamalı, diğer hareketlerinde göz önüne alınmasında büyük fayda var. Bizim burdaki ihtiyaçlar ne bileyim bir Tavşanlı gibi şeyde olmayabilir yani zade nüfusa bakılarak yürütülecek bir şey değildir o yüzden biraz daha ön plana çıkarılmasında fayda var, takip edilmesinde fayda var.

**--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Tamam. Meclisimizde konunun takipçisi olsun. Sağlık Müdürlüğümüz aracılığıyla da biz okulların kapanmasına yakın bir tarihte ilgili talebimizi daire olarak yazalım müdürlük olarak, olumsuz bir durum ortaya çıkması durumunda da bir kere daha meclis gündemine getirelim. Meclis aracılığıyla bu konuyu takip edelim diyerek,

**--Bülent ÇİÇEK Meclis Üyesi:** Bu durum biraz daha merkezi hükümetle alakalı bir durum Başkanım bilginiz olsun,

**--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Elbette iktidar partisinin de desteğini isticez böyle bir şey girişiminde bulunmamız halinde, peki. Komisyon raporunu okunduğu şekliyle oylarınıza arz ediyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oy birliğiyle kabul edilmiştir. Üçüncü madde lütfen,

**--Sedat ÖZER Meclis Üyesi:** Çevre Sağlık ve Sosyal İşler Komisyonu'nun, Lösemeli Hastalara kan bağıışı ve ilik nakli için destek olunması ile ilgili 17.02.2020 tarihli raporu.

**--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Komisyon raporunun okunmuş olarak kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oy birliğiyle kabul edilmiştir. Bilgi alalım lütfen,

**--Bülent ÇİÇEK Meclis Üyesi:** Komisyonumuzca yapılan değerlendirmede, Lösemiyle mücadele için farkındalık yaratabilmek adına Belediyemiz Kültür İşleri Müdürlüğü ve Gemlik Milli Eğitim Müdürlüğü İşbirliği ile seminer ve tiyatral bir gösteri organize etmesi komisyon toplantısına katılan üyelerin oybirliği ile uygun görülmüştür.

**--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Komisyon raporu hakkında söz almak isteyen var mı? Olmadığına göre komisyon raporu doğrultusunda işlem tesis edilmesine oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oy birliğiyle kabul edilmiştir. Bir sonraki madde lütfen,

**--Sedat ÖZER Meclis Üyesi:** Çevre Sağlık ve Sosyal İşler Komisyonu ile İmar Komisyonu'nun, İlçemizde bulunan Bağ – Kur Sanayi Sitesinin yollarının yetersiz olması, yolların işgal edilmesi ve dükkanların görünümü hakkında gerekli çalışmaları yaparak Bağ – Kur Sanayi Sitesine bir düzen getirmesi ile ilgili 12.02.2020 tarihli müşterek raporu.

**--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Komisyon raporunun okunmuş olarak kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oy birliğiyle kabul edilmiştir. Bilgi alalım lütfen,

**--Bülent ÇİÇEK Meclis Üyesi:** Bağ-Kur Sanayi Sitesinin 1986 tarihinde inşaat ruhsatı alarak inşa edilmiş olup, kentsel tasarım projesi olarak değerlendirilip yaklaşık 20 bin m<sup>2</sup>'lik alanın yeni sanayii sitesi olarak değerlendirilmesinin daha uygun olacağı, ancak mevcut hali ile faaliyet göstermesine karar verilmesi halinde Yalova Yoluna cepheli parsellere atılan hurda ve çöplerin Zabıta Müdürlüğümüzce yapılacak tebligatla kaldırılması, kaldırılmadığı takdirde belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğünce kaldırılarak cephe sağıklaştırma çalışmasının yapılması Komisyon toplantısına katılan üyelerin oybirliği ile uygun görülmüştür.

**--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Komisyon raporu hakkında görüş belirtmek isteyen var mı?

**--Osman DURDU Meclis Üyesi:** Başkanım,

**--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Buyurun,

**--Osman DURDU Meclis Üyesi:** Bunla alakalı sizin bir söyleyeceğiniz sizin bir düşünceniz sizin bir öngörünüz var mı?

**--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Şimdi ilgili alandan aslında ne Gemlik İlçe Belediyesinin ne Büyükşehir Belediyesinin bir yaptırım hakkı yok. Bu alanın üzerinde yeni bir plan değişikliği gibi bir durumda söz konusu değil. Sadece ve sadece arkadaşlarla orda bir kooperatif üzerinden bir yapılanma ortaya çıkmış. Bu arkadaşlarla görüşmek suretiyle telkinde bulunabiliriz. Bide çevreyi kirletici bir durum varsa onun bertarafı noktasında ya onların gereğinin yapmasını ya da gerekiyorsa bizim yapıp işte ceza benzeri yaptırımlarla da ilgili yapabileceğimiz bir şey var. Beni de çok şey kullanılan bir yer olarak bana da öyle görünüyor. Yani fizibul kullanılmamış, keşke orda bir dönüşüm ortaya çıkartmak mümkün olsa ama muhtemelen kiralari çok düşük olması sebebiyle orda özellikle soğuk hava deposu şeklinde imar edilmiş çok da yatırım yapılmış şeyler var, bölümler var. Orda vatandaşı dönüşüme zorlamak nasıl bir sonuç doğurur, buda çok sıkıntılı bir süreç ama en azından ön cephede yolu olan cephede bir iyileştirme cephe sağlıklılaştırma yapılması suretiyle en azından o görüntünün ortadan kaldırılmasına olanak sağlayacak bir çalışma yapmak lazım. Elbette en doğrusu o alanda komple bir dönüşüm yapılması ama rıza göstermeleri lazım. Zorlamak çok mümkün değil bu anlamda, dolayısıyla biz başkanlık makamı olarak takip edicez ilgili arkadaşlarla konuşcaz görüşlerini alcaz. Meclis üyesi arkadaşlarımızla her grup için aynı şey geçerlidir. Bu konuda iletişim kurdukları insanlar varsa çözüm noktasında biz adım atmaya hazırız. İnşallah yurttaştan da böyle bir adım gelir.

**--Osman DURDU Meclis Üyesi:** Evet, orası yani Gemlik'in bir vitrini olabilir. Gemlik'in ilk görünen yüzü zaten bu anlamda baktığımız zaman tabi orda bir dönüşüm iyi bir dönüşüm projesi olursa ordaki insanlara da bizim ne vadettiğimizle alakalı onların evet mi hayır demesi isterseniz biz grup olarak bir çalışma yapabiliriz.

**--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Her desteğe bu anlamda memnuniyetle buyrun derim.

**--Osman DURDU Meclis Üyesi:** Teşekkür ederim.

**--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Bir çalışın bakalım nasıl bir sonuç çıkacak ordaki bölgedeki esnaf arkadaşlarla mülkiyet sahipleriyle de konuşuruz. Bildiğim kadarıyla ordaki esnafın içinde bir kısım esnafın içinde ah keşke böyle bir şey yapılsa görüşü de var.

**--Osman DURDU Meclis Üyesi:** Evet,

**--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Ama çok yeni ve yüksek yatırım yapanlarda var. Bir çalışalım bakalım.

**--Osman DURDU Meclis Üyesi:** Teşekkür ederim.

**--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Ne çıkacak, ben teşekkür ederim şimdiden. Evet,

**--Meclis Üyesi:** Çevre Komisyonuna Başkanım,

**--Emir BİRGÜN Meclis Üyesi:** Çevre Komisyonu,

**--Meclis Üyesi:** Ve İmar,

**--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Hayır hayır Milliyetçi Hareket Partisi grubu olarak çalışacak. Peki. Komisyon raporunun okunduğu şekliyle kabulünü oylarınıza arz ediyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oy birliğiyle kabul edilmiştir. Bir sonraki madde.

**--Sedat ÖZER Meclis Üyesi:** Hukuk Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, Gemlik Belediyesi tarafından İlçemiz Cihatlı Mahallesinde yapılan 1442 ada 4 parsel, 1. Etap 1439 ada 1 ve 2 parsel, 2. etap 1437 ada 8 parsel 4. Etapta bulunan ve tahsis edilenlerin haricinde boşta kalan dairelerin sosyal konut statüsünden çıkarılması ve satışı ile ilgili 31.01.2020 tarihli müşterek raporu.

**--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Komisyon Raporunun okunmuş olarak kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oy birliğiyle kabul edilmiştir. Komisyon raporu hakkında görüş ifade etmek isteyen,

**--Mert DİMİLİ Meclis Üyesi:** Başkanım ben bilgi vereyim mi komisyon raporu hakkında,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Aaa, çok özür dilerim elbette önce bilgi alalım.

--**Mert DİMİLİ Meclis Üyesi:** 10.01.2020 tarihli Belediye Meclis toplantısında oy birliği ile Sosyal Konut statüsünden çıkartılan Cihatlı Mahallesi mülkiyeti belediyemize ait konutların satış yöntemi konusunda yapılan incelemede; bu aşamadan sonra ancak 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu uyarınca ihale edilmesi yönteminin uygulanmasının mümkün bulunduğu, Komisyon toplantısına katılan üyelerin oyçokluğu ile uygun görülmüştür.

Burda **Aydın BAYRAKTAR'ın** katılmıyorum sosyal şartlar delinmiştir bu kararla diye bir şerhi var, **Emrah KESKİNDEN'in** konu olan daireler kentsel dönüşüme takas olarak konulması gerektiğinden karara muhalifim demiş **Osman DURDU'nun** katılmıyorum 6306 sayılı kanun şartlarında yapılan konutların yine **6306** sayılı kanun kapsamında değerlendirilmesi gerekmektedir diye şerhi var ben bu şerhlere katılmıyorum zira **6306** sayılı kanun kapsamında satış sonrasında elde edilecek meblağ yine bu kanun kapsamında kullanılacağı için yasada da başka bir satış yöntemi vurgulanmadığı için Hukuk Komisyonu yasal mecburiyet dolayısıyla bu kararı vermiştir. Oyçokluğuyla karar alınmıştır Başkanım

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Buyurun

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Teşekkür ederim şimdi bizim Milliyetçi Hareket Partisi olarak konuya ilkesel yaklaşımımız şöyle özellikle Gemlik'te şehrin dönüşümüne katkı sağlamasını bekliyoruz bu toplu konutlarla alakalı malumunuz Büyükşehir 'de de bizim bu anlamda önergelerimiz oldu özellikle risk altındaki ve riskli yapılarla alakalı mümkünse bu dönüşümlerin takas yoluyla olması halinde hem şehirde bir dönüşüm olmasına vesile olur düşüncesindeyiz mesela yoksa yapılması düşünülen önümüzdeki **500 konut TOKİ** diyor ileride bu sayı artırılabilir ancak bu yapılan konutlar şehrin dönüşümüne katkı değil de ilave bir potansiyelin getirmiş olması şehre bir katkısı olmayacağını düşünüyoruz dolayısıyla biz komisyonda görüşürken sosyal konut statüsü takasın dahi önünde bir engel olduğunu takas dahi yapılamadığını arkadaşlar söyleyince bizim de bu sosyal konut statüsünün kaldırılmasını bir zaruret olduğu kanaatine vardık ancak raporun içeriği itibariyle baktığımız zaman zaten buna sosyal amaçlı evet demiştik bu şekilde biz bu şeye katılmıyoruz, çok teşekkür ederim.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Buyurun

--**Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi:** Sayın Başkan, Değerli arkadaşlar, bu oylama esnasında 10 Ocak'taki miydi? ne zaman dı o? 10 Ocak'taki oylamada biz buna şartlı evet dediğimizi söyledik yine de aynı fikirdeyiz şimdi bu sosyal amaçlı yapılan bir bina ve yapı fakat buradaki yönetmelikten kaynaklanan bir tanımlamanın bunun satın alınmasındaki doğmuş olduğu engelleri ortadan kaldırmak ve vatandaşın satın almasında bir kolaylık bankalar açısından kredi açısından sağlamak amacıyla yani biz buradaki inisiyatifi o şekilde kullanmış idik şimdi biz diyoruz ki yine kullanılabilir, nasıl kullanılabilir? Siz sonuçta bir ihale açacaksınız her ihalenin bir şartnamesi vardır ihale şartnamesini yazarsınız dersiniz ki kardeşim buraya konutu olmayan kişiler başvurabilir bunu deme hakkınız var yani illa ki ben mesela ihale yapıyorsunuz diyorsunuz ki işte bir şey satın alacağız ama şu, şu, şu şartlar olacak işte diyelim ki bir kamyon alacaksınız şu kadar tekeri olacak, şu kadar tonajı olacak bir takım şeyler belirliyorsunuz dolayısıyla onun dışındakiler o şeye giremiyor bunda da sosyal yapıyı, sosyal içeriği deruhte ettirecek bir takım maddeler ilave ederek şartname ona göre hazırlanabilir ve o şartnameye göre de ihale tekrar yapılabilir diyorum eğer bu şekilde herhangi bir şartsız gerek olarak bunun ihaleyle satılması şeklinde ısrar ederseniz oyumuz ret

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Teşekkür ederim.

--**Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi:** Ancak şartnameye ilave bir takım bu sosyal şartı deruhte edecek maddeler eklenirse o şekilde ihaleye çıkarsa oyumuz evet

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Şimdi ihale sürecinde **2886** konusunda galiba mutabıkız yani başka türlü bunu belediyenin satması mümkün değil **2886** ile satışa çıkan dairelerde, arsalarda kısıtlayıcı bir şart koymanın sıkıntı yaratacağını iddia ilgili dairedaki arkadaşlarımız yoksa ben de memnuniyetle eğer mümkünse biri ev sahibi diğeri ev sahibi

olmayan iki yurttaşım **2886**'ya göre ihaleye girip te ikisi de bir daireye ben burayı alıyorum dediğinde eğer bu mümkünse hiç evi olmayana öncelik verelim bu mümkünse bunu yapalım hiçbir tereddüdüm yok bizim konuyu sosyal konuttan çıkartışımız hikayesine gelince de arkadaşlar biz satamadığımız için çıkarttık bunları bir takım şartlar vardı, şerhler vardı satılmıyordu bu konular bunun önünü açabilmek adına sosyal konut statüsünden çıkarttık.

--**Meclis Üyesi:** .....

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Tamam Milliyetçi Hareket Partisinin ikazına sonuna kadar katılıyorum muhalefet şerhlerine buraya şerh konulması noktasında katılmıyorum ama bu konuda söylediklerinin altına imzama atıyorum ve ifade etmek istiyorum ki zaten bu dairelerin satışından elde edilen gelirler bir özel hesapta toplanmak sureti ile sadece ve sadece **6306** sayılı yasanın ruhuna uygun kullanılmak kaydı ile satışları yapılacak başka bir yerde kullanmamız mümkün değil asfalt yapamayız, sosyal tesis yapamayız, deniz kenarına pergule Yapamayız biz buradan gelen parayı belediyenin bütçesinde istediğimiz yerde kullanmayacağız zaten tam da bahsettiğiniz gibi **6306** sayılı yasanın ruhuna uygun şekilde kamulaştırmalarda, yeni konut üretiminde benzer şerhleri taşımak kaydı ile ve takaslarda kullanacağız yine mümkünse başka hiçbir derdimiz yok dolayısıyla eğer **6306** noktasından hareket ederek yaptıysanız

--**Meclis Üyesi:** takas .....

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Siz sadece

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Seyreltmek ve takas şehrin dönüşümüne bir nebze de olsun katkı sağlasın başka bir şey yok

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Tamam o zaman

--**Mert DİMİLİ Meclis Üyesi:** İhalede satılmayan dairelerle ilgili bir kontenjan kurabiliriz oraya Başkanım yani ihalede çıkarttık bunun yarısı satıldı yarısı satılmadı diğerlerini takasta kullanabiliriz böylede değerlendirebiliriz.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Hayır ben zaten takasta da kullanacağım ama arkadaşların söylediği takas dışında bir yerde kullanacaksanız oyumuz ret diyorlar

--**Osman DURDU Meclisi Üyesi:** Evet

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Ama yani bir taraftan da orada bundan sonraki etap için borçlanma yetkisi mi isteyelim 3.etap mahkemesi sonuçlanınca **%65**'i bitti geri kalan **35**'ini bitirmemiz lazım

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Yani şimdi takas derken bu Kentsel Dönüşüm Müdürlüğümüz veya Belediyemizin ilgili birimleri bununla alakalı çalışma yapmalı şöyle yani sonuçta belediye bazen kamusal ihtiyaçlı kamulaştırmalar yapıyor, takas yapıyor sonuçta oraya da bir bedel ödüyor yani bu mahiyette bir takastan bahsediyoruz rantabl

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Tamam Başkanım aynı yerdeyiz fay hattının üzerinde bir yeri boşaltmamız lazım bu hesaptan kullanacağız onun parasını bütçemizde varsa nasıl kullanıyoruz birde buradan kullanacağız ama aradaki fark şu, bu hesapta topladığımız parayı

1-bundan sonraki etapların orada yapımı devam eden etapların inşaatı için,

2-başka hiçbir şeyi yok **6306**'nın ruhuna uygun şekilde kamulaştırma ya da satın almalar için kullanacağız

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Başkanım sizin burada elde etmiş olduğunuz gelirin tasarrufuyla alakalı bizim bir şüphemiz Yok, orada problem yok bizim prensipteki düşüncemiz şu yani belediyemiz nasıl ki muhtelif mahallelerde bir sosyal anket yaptı, sosyolojik anket yaptı bu anlamda da şehrin riskli alanlarında böyle bir çalışma yaparak dönüşüme katkı sağlaması mümkün ama ben şunu da çok iyi anlıyorum tabi idare bir an önce doğal olarak buradan bir ekonomik dönüşüm elde etmek istiyor buna da saygı duyuyoruz yani teşekkür ederiz

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Yok, yok Başkanım bir ekonomik dönüşüm elbette paraya ihtiyacımız var ama

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Şimdi bütçemizin önemli bir kısmını da oraya ayırdınız zaten kendiniz ifade ediyorsunuz

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Aynen öyle

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Ondan başka işlerle....

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Ama bir daha söylüyorum Çevre Şehircilik Bakanlığı şerhi şartlı kaldırdı **6306'ya** uygun bir hesap açacaksın özel hesap o hesapta toplayacaksın bu parayı ve inşaat ve kamulaştırma bu anlamda kamulaştırma ama hani deniz kenarında yer kamulaştırıp sosyal tesis te yapamazsın bunun dışında yapamazsın hükmüyle verdi o şerhini kaldırdı dolayısıyla aslında aynı şeyleri ifade ediyoruz ama

--**Emrah KESKİNDEN Meclis Üyesi:** ben bir şey daha.....

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** endişenizi de anlayabiliyorum

--**Emrah KESKİNDEN Meclis Üyesi:** Anlaşılması açısından bir de soru anlamında sorayım toplantıda şöyle bir şeye de ben şahit oldum burası sosyal konut diyoruz ya resmi olarak sosyal konut ibaresi bence yok yani biz buraya bu kararı almadan da siz burayı istediğiniz şekilde **2886'ya** sata bilirsiniz yani, yani konunun meclis gelmesi de bence bir eksiklik yani biz şu anda oradaki konutlarımızı sosyal konut olduğunu içeren herhangi bir resmi bir şey yok

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Var, var olmaz mı?

--**Emrah KESKİNDEN Meclis Üyesi:** Nerede var?

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Gemlik Belediye Meclisinde ilgili alanların sosyal konut yönetmeliği çerçevesinde satışına ilişkin karar alındı

--**Emrah KESKİNDEN Meclis Üyesi:** Yani benim toplantıda şahit olduğum şu yani istersek bunu sosyal konut statüsünde satabiliriz istersek satmayabiliriz sosyal konut statüsünde satarsak yönetmeliğe göre, istemezsek **2886'ya** göre satabiliriz engel yok diyorum

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Ama bu belediye meclisinde üstüne basa basa sosyal konut yönetmeliğinin Cihathı'da yapımı devam eden inşaatlarla alakalı alındığı dolayısıyla bu konutların da bir sosyal konut statüsünde değerlendirilmesi gerektiği, eğer başka bir usulle satılacaksa yine Belediye Meclisinin de karar vermesi gerektiği söylendiği için aldık getirdik Gemlik Belediye Meclisinin gündemine

--**Meclis Üyesi:** .....

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Aldık zaten kararını da sosyal konut statüsünden çıkartıldı orası, peki arkadaşlar buyurun

--**Meclis Üyesi:** .....

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Evet, evet aynen öyle

--**Galip GÜR Meclis Üyesi:** Arkadaşlar şimdi şöyle bir değerlendirme yapmamız lazım bizim burada **1000 konutluk 6.etaptan** vazgeçildiği için **1000** konutluk inşaat **1046** hatta bunun şu anda **1.etap, 2.etap** ve **4.etapla** birlikte **550** civarında konutun bitirme aşamasındayız işte bu **2.etapta** olsun diğer etaplarda da İller Bankasından kredi alıyoruz şimdi kalanların da kalan yerler de yarım yani şimdi sosyal konutlarda kullanılacak amacı tabi ki sosyal konut olarak yapılacak ve bu insanlar buradan sahibi olursa Gemlik zaten deprem bölgesi olduğu için hepsi sosyal konut zaten böyle de bakmak daha faydalıdır konutu olması, eski oturmaması anlamına gelmiyor, çünkü real ve baktığımız zaman iyi düşük fiyatlardan burası satılıyor bir de şöyle bir şey söyleyeyim size arkadaşlar **340** veya **46** rakamı konuşmayayım bir önceki dönem yönetim tarafından satılmış zaten bu yerler, yani şu anda buranın dönüşümünde şimdi bu şekilde bir değerlendirme yaptığımız zaman şununla karşı karşıya kalacağız buradaki inşaatı bitirme aşamasında yazık günah oradaki **5.etap, 6.etap, 3.etap** bunlarda bir maliyet söz konusu olmuş zaten bunu döndürmek lazım yani şimdi bir önceki yönetim devamlı ben aynı şeyi söylüyorum ama ya bu kadar satış işte **Gemport'un** satışı bu kadar bir şekilde finansman kaynağı varken biz elimizde bunu gördük tabi ki yönetimlerde devamlılık esas ama bu işi bir an evvel bitirip ne kadar uzarsa orada yapılan imalatların hepsi yazık olacak yani bu açıdan değerlendirmek lazım yani bu biraz hiç olmazsa bizim önümüzü açar yetmez zaten benim hesaplarıma göre çok daha



farklı maliyet söz konusu burada yapılacaklar için zaten bu aşamada bunu bitirmek bizim için elzem, ben bu açıdan bakıyorum o yüzden iyi bir karar olduğunu düşünüyorum teşekkür ederim.

--**Meclis Üyesi:** .....

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Tamam bizde oradan elde edilecek geliri belediyenin bütçesinde başka yerlerde kullanmayıp özel hesapta tutup kalan binaların bitirilmesi onları da sattığımız zaman yine aynı özel hesapta tutacağız çünkü ve işte afet riski altındaki alanların dönüştürülmesine dair kanunun ruhuna uygun şekilde kullanacağız şart **2886'da** mümkünse koyalım ama olmadığımızı bile bile bu şartı bizim bu şartımız var biz sosyal konutta yani bu şartlarda

--**Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi:** İhale şartnamesine ekleyebilirsiniz

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Bu şartla varsa yapacağız bulun getirin ekleyelim

--**Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi:** Yani değerli hukukçumuz burada söylesin

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Ama değilse

--**Mert DİMİLİ Meclis Üyesi:** İhale şartnamesi mevzuunda diğer belediyelerin örnekleri var ama EKAP'ın zaten onaya tabi bu kamu ihalesi olduğu için herhangi bir şeyden de Bakanlıktan da görüş alabilirler yani ihale bana göre uygun değil bana göre kısıtlayıcı hüküm olduğu için

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Eğer öyle bir şey varsa bak bir daha söylüyorum

--**Mert DİMİLİ Meclis Üyesi:** Bana göre kısıtlayıcı hüküm olduğu için

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Aynı daireyi iki kişi istedi aynı parayı veriyorlar bu iki arkadaşımızın birinin evi var diğerinin yok ben memnuniyetle eğer mümkünse evi olmayan ev almaya destek verecek şeyi koyacağım oraya söz

--**Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi:** Orada sizin elinizi güçlendirecek olan bir şey söyleyeyim yani siz bunu yazın şartnamenize

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Başka türlü satamazsın ihale kanunu dışında

--**Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi:** Otomatikman zaten evi olmayan otomatikman...

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Ama yazın olur mu? Yani kısıtlayıcı ben çevre çöp işi yapıyorum ama kamyonu kırmızı olanlar katılabilir e olmuyor yani

--**Mert DİMİLİ Meclis Üyesi:** Başkanım rekabeti engellediniz diye orada Sayıştay sıkıntı yaratabilir

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Kaldı ki sosyal konut, konut üretmek gibi bir fonksiyonu konusunda Gemlik belediyelerin görüşünü yıllardır ifade ediyorum halâ aynı yerdeyim belediyeler daha önce konut sahibi olmayan yurttaşın konut edinmesine olanak sağlamak adına devletimizin bu konuya ilişkin kurmuş olduğu Toplu Konut İdaresi Başkanlığı marifetiyle kendi ilçesinde konut üretilmesine olanak sağlayacak işleri yapmakla yükümlüdür çok şükür bak yeni ilan edildi Gemlik'te bu durumda olan yurttaşımız için **500** tane konut yapacak Toplu Konut İdaresi Başkanlığı ve o Başkanlık hiç evi olmayan burada ikamet eden yurttaşımıza taksitle ev alma imkanı verecek bankaya da göndermeyecek, krediye muhtaç ta bırakmayacak açıklayacak **120 ay** vadeyle doğrumu dur arkadaşlar konutunu verecek şimdi biz bir hata yapmışız baştan toparlayalım diye hep beraber çırpınıyoruz şey vermeyelim oradan hani siyaset yapacağız diye durumu sekteye uğratabilecek açıklamalardan uzak duralım sosyal konuttan çıkartmayı çok bayıldığımız için yapmıyoruz başka çaremiz kalmadığı için yapıyoruz satamadık o haliyle çünkü sosyal konuttan da bu yolla çıkarttık

--**Meclis Üyesi:**.....

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Hayır, hayır Adalet ve Kalkınma Partisi

--**Meclis Üyesi:**.....

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** ama bak diyor biz şartlı demiştik diyor sen şimdi bu şarta uymazsan ben diyor o kararında

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Israrcı değilim diyor onu izah etmeye çalışıyor

--**Meclis Üyesi:** .....

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Tabi, evet komisyon raporunu okunduğu şekliyle oylarınıza sunuyorum kabul edenler, etmeyenler Milliyetçi Hareket Partisi ve Adalet ve Kalkınma Partisinin ret Cumhuriyet Halk Partisi ve İyi Partinin kabul oylarıyla oyçokluğuyla kabul edilmiştir. Bir sonraki madde lütfen

--**Seda ÖZER Meclis Üyesi:** Doğal Afetler ve Kentsel Dönüşüm Komisyonunun İlçemizde halkın deprem anında ve ya sonrasında hazırlıklı olabilmesi adına geniş kapsamlı bir deprem tatbikatını yılda en az bir kere yapılmasıyla ilgili **11.02.2020** tarihli raporu

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Komisyon Raporunu okunmuş olarak kabulünü oylarınıza sunuyorum kabul edenler, etmeyenler oybirliğiyle kabul edilmiştir. Bilgi alalım lütfen. Uzunca da bir komisyon raporu mümkün olduğu kadar toparlayalım

--**Durmuş USLU Meclis Üyesi:** Evet Sayın Başkanım, Değerli Meclis Üyesi Arkadaşlarımız komisyonumuzun kararı ilçemizde halkın deprem anında veya sonrasında hazırlıklı olabilmesi adına kamu kurum ve kuruluşlarının ve sivil toplum kuruluşlarının da içinde olacağı deprem farkındalığını arttırmak ve insanlarımızda depreme hazırlık bilincini geliştirmek için yararlı olacağını geniş kapsamlı bir deprem tatbikatının yılda en az bir kere yapılması talep edilmektedir, komisyon üyelerince yapılan değerlendirmelerde aşağıda sıraladığımız kararlar alınmıştır

**1-Gemlik Belediyesi olarak afet, deprem vs. anında her türlü yardımlarda kullanılmak üzere elimizde yer alan tüm ekipmanların tespit edilmesi eksiklerimizin belirlenmesi**

**2-acil toplanma alanlarının topluma tanıtılması ve afet kültürünün topluma kazandırılması adına belirli tarih aralıkları ile afet eğitimleri verilmesi**

**3-İlçemiz genelinde kentsel tatbikat yapılması ile ilgili Afad, Kaymakamlık ve ilgili kurumlardan talep yapılması**

**4-İlçemizde belirlenen acil toplanma alanlarının devamlı kullanılabilir olmasını sağlamak amaçlı her türlü plan yapılırken söz konusu alanların korunması, yapılaşma olması söz konusu olan ihtiyaç olması durumunda ise yönetmeliklerde belirtilen insan sayısı başına her türlü yeni plan yapımlarında ise Afad'a görüş sorularak söz konusu alana ait acil toplanma bölgelerinin belirlenmesi doğal afetler ve kentsel dönüşüm komisyonuna katılan üyelerin oybirliğiyle uygun görülmüştür.**

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Evet arkadaşlar bu konuyla ilgili daha öncede meclisimizi bilgilendirmeye çalışmıştım ilk fırsatta Afad'ı da getireceğiz meclis toplantımıza açıklama yapmak üzere tek yetkili Türkiye'de afet esnasında Afad ne Mülki İdare Amiri, ne Belediye Başkanı, ne Vali değil Afad eğer bir problem olmamışsa elbette Afad Vali'nin sözcülüğünde, Kaymakam'ın sözcülüğünde açıklamalarını yapıyor iyi ki de öyle yapıyorlar çünkü hani buradan kayıtlara giriyor canlı yayındayız arkadaşlar özellikle deprem ülkesi olan Türkiye'de bir deprem olması halinde o beldenin yöneticilerinin her şeyden önce kendi ailelerine odaklandığı ya da Allah göstermesin zaten bir yaralanma ve can kaybı sonucu iş yapamaz duruma geldiği gibi bir tespit yapılmış dolayısıyla da Yerel Yönetimden sadece ve sadece toplanma alanlarının belirlenmesini ve burada eğer bir değişiklik yapılırsa bu konuda bilgi verilmesini istiyorlar başka da bizden bir şey istemiyorlar çünkü zaten öyle bir şeyle muhatap olursanız siz bizim işimize yaramazsınız büyük ihtimalle bakışındalar mantıklı da bu yaşanan depremlerde ortaya çıkan ortak sonuç bu olmuş, komisyon raporunun içerisinde bu bahsettiğim minvalde bir bakışla komisyon raporunun uygulanması konusunda üstümüze düşeni yapacağımızı bilmenizi isterim uzunda bir metin değiştirerek geçecek gibi bir durum yok ama bu gözle bakıp hareket edeceğimizi bilin lütfen

--**Meclis Üyesi:** .....

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Evet komisyon raporunun okunduğu şekliyle kabulünü oylarınıza sunacağım kabul edenler, etmeyenler oybirliğiyle kabul edilmiştir. Bir sonraki madde lütfen.

--**Seda ÖZER Meclis Üyesi:** Çevre Sağlık ve Sosyal İşler Komisyonunun uygunsuz bölgelere hafriyat dökümüyle ilgili **21.02.2020** tarihli raporu.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Komisyon raporunu okunmuş olarak kabulünü oylarınıza sunuyorum kabul edenler, etmeyenler oybirliğiyle kabul edilmiştir. Bilgi alalım lütfen.

--**Bülent ÇİÇEK Meclis Üyesi:** Büyükşehir Çevre Koruma Müdürlüğü ile yapılan şifahi görüşme neticesinde geçici tadilat atıkları için saha belirlenmesinin mümkün olduğu söylenmiştir, bu duruma istinaden Temizlik İşleri Müdürlüğümüz ile İmar Müdürlüğümüz Kumla, Kurşunlu ve Gemlik'te birer adet geçici tadilat atık sahaları oluşturulup gerekli izinlerin yazılı olarak alınıp aynı zamanda beyaz masa nezdinde alo hafriyat hattı kurularak Belediye Gelirleri kapsamında Plan ve Bütçe Komisyonumuzca bu hizmet bedeli belirlenerek Temizlik İşleri Müdürlüğümüz bu tarifeye istinaden Gemlik İlçe sınırları içerisinde vatandaşlarımızın bu hizmeti vermeye başlamasına komisyon toplantısına katılan üyelerin oybirliğiyle uygun görülmüştür.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Teşekkür ederim, komisyon raporu hakkında söz almak isteyen var mı? Yok, oylamadan önce şunu da söyleyeyim doğru mu anlamışım? Yer tespiti konusunda İmar ve Fen İşleri Müdürlüğümüz alo ihbar hattı konusunda Basın Yayın ve Halkla İlişkiler ve Muhtarlıklar Müdürlüğümüz öncelikle çalışıp ilgili alanları belirleyecek

--**Bülent ÇİÇEK Meclis Üyesi:** Yazışmaları yapacak

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Sonra uygun yerler tespit edildikten sonra da bir kez daha Temizlik İşleri Müdürlüğümüz tarafından Belediyemize getirilecek Meclisimize Plan Bütçe Komisyonumuz tarafından o yerler belli olduktan sonra bir gelir tarifesi hazırlanacak akabinde de uygulamaya geçeceğiz, peki komisyon raporunun okunduğu şekliyle

--**Mahmut Kamil SOLAKSUBAŞ Meclis Üyesi:** Başkanım

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Buyurun

--**Mahmut Kamil SOALKSUBAŞI Meclis Üyesi:** Bununla alakalı bir süre konulmak lazım bu söylediğiniz tarifeyi belirleme bizim seneye bu zamanı bulur böyle gidersek yanlış bunu çok acilen toparlanması lazım yaz geldi şimdi her yerde inşaat var her tarafa dökülecek bu onun için bir an evvel bunun çok ivedilikle hal olması lazım.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Fen İşleri Müdürümüz burda İmar İşleri Müdürümüz burda az önce söylerken dinlediler çok hızlı bir şekilde beldelerde özellikle merkezde bir noktada başarabilirsek yer belirlemeyi bu dökümlerin yapılacağı ordanda işte toplayacağız.

--**Meclis Üyesi:** .....

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** okunduğu şekliyle oylarınıza sunuyorum kabul edenler etmeyenler oybirliği ile kabul edilmiştir sonraki gündem maddesi.

--**Sedat ÖZER Meclis Üyesi:** Hukuk Komisyonu'nun oto yıkama yerlerinde usul ve esaslara dair yönetmelikle ilgili 26.02.2020 tarihli raporu.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Komisyon raporunu okunmuş olarak oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliğiyle kabul edilmiştir. Bilgi alalım lütfen.

--**Mert DİMİLİ Meclis Üyesi:** Sayın başkanım. Burada ilçemize faaliyet gösteren ve gösterecek olan oto yıkama işyerleriyle ilgili. Oto yıkama yerleri hakkında usul ve esaslara dair yönetmeliği inceledik. Biz hukuk komisyonu toplantımızda. Bu noktada özellikle Osman başkanın bir uyarısı oldu. Her ne kadar bunu oy birliğiyle de almış olsak da. Atık Su kalite Kontrol Ruhsatı kapsamında olan ve olmayan işletmelerin bakımından tekrar incelenmesi konusunda komisyona geri çekilmesini istedi Osman başkanım. Uygun görürseniz.

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Atık Su şimdi başkanım ruhsat vs. prosedürler var. BUSKİ'den ilçe başkanımız görüştü. o lifli oto yıkama ve yağlama olmadıktan sonra Atık Su depolama ya bir ihtiyaç yok dedi. Ancak normal suyla ve deterjanla yıkama neticesinde oluşacak olan balçığı da bir ızgara ve çöktürme yapmak marifetiyle bunu belediye kendisi de denetleyebilir şeklinde söylendi.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** istenecek belgeler başlığında su kalite kontrol ruhsatı alınması ibaresi galiba değil mi?

--**Mert DİMİLİ Meclis Üyesi:** 7.maddede onun istisnaları yer alıyor. başkanımın söylediği çöktürme yapılan ızgara yapılan yerlerde de o istisnalar kapsamına giriyor 12. maddenin 4. Fıkrası. Dolayısıyla komisyon tekrar değerlendirilebilir ya da 12.maddenin 4. Fıkrası uyarınca sadece çöktürme havuzu yapılmasıyla mevcut işletmelere ruhsat verilebileceğine hükme bağlayabiliriz başkanım.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Peki o zaman komisyona geri çekin bunu.

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** O da olur. Tamam öyle yapalım daha iyi olur.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Çünkü hani D bendi suyun akımı suyun akım eğim ızgaraya verilecek ve çevreye sular akıtılmayacaktır ibaresi tek başına sorunu gidermez diye düşünüyorum.

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Evet çünkü vatandaş ruhsat alımında problem yaşıyor bu da mümkün oldukça makul hale getirip konuyu araştırmak lazım.

--**Mert DİMİLİ Meclis Üyesi:** İlgili gündem maddesini okuyayım mı başkanım o atık su debisi Ne olursa olsun lifsiz araç üst yıkama yapan işletmelerle halı çamaşır yıkama gibi atölyelerinin debileri ile uyumlu olacak şekilde kanalizasyon sisteminin deşarj noktasından önce ızgara veya çöktürme rögarı yaptırma zorunludur diyor. Bunu yapan işletmelerde yönetmelik kapsamındaki belge izin belgesinden muaf tutuyor.

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Evet

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Hangi madde o?

--**Mert DİMİLİ Meclis Üyesi:** Bursa Büyükşehir Belediyesi atık su kanalizasyon deşarj yönetmeliği.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** benim önümdeki yönetmelikte yok mu?

--**Mert DİMİLİ Meclis Üyesi:** Yok bunu yeni sağladık.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Onu ilave edelim diyorsunuz.

--**Mert DİMİLİ Meclis Üyesi:** İlave edersek sorun çözülüyor.

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Evet

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Tamam komisyon raporunun ilgili komisyona çekilmesi için bir görüş var arkadaşlar oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliğiyle kabul edilmiştir. Sonraki madde lütfen.

--**Sedat ÖZER Meclis Üyesi:** İmar Komisyonu'nun, İlçemiz Engürücük Mahallesi 1208 ada 13 parsel nolu taşınmaza yönelik 1/1000 ölçekli Uygulamam İmar Planı Değişikliği ile ilgili 24.02.2020 tarihli raporu.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Komisyon raporunu okunmuş olarak kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliğiyle kabul edilmiştir. Bilgi alalım lütfen.

--**Arzu KARATAŞ Meclis Üyesi:** Sayın Başkan Değerli Meclis Üyesi arkadaşlarım ilk önce beraber mesai yaptığımız emekçi kadın arkadaşlarımın kadınlar günü ve tüm kadınların 8 Mart kadınlar gününü kutluyorum. Ayrıca bize bu çiçekleri de yollamışsınız size de şahsım adına teşekkür ediyorum.

Engürücük mahallesi 1209 ada 13 nolu parsel 1000/5000 imar planında ticaret alanında 1000/1 de depolama kalmakta. Talep üzerine ticaret alanından depolama alanından ticarete dönüştürülmesi isteniyor. İmar komisyonunda katılan arkadaşlarımın oy birliğiyle talebi uygun olduğuna karar verdik.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Komisyon raporu hakkında söz almak isteyen var mı? Buyurun.

--**Mehmet ÖKSÜZ Meclis Üyesi:** Sayın başkanım biz burada bu parsel bazında depolamadan ticarete dönülmesi konusunda evet dedik fakat şöyle bir düşüncemiz var bu konuyla aynı taleple gelecek başka parseller de olursa o parsellere de evet demek koşuluyla buna evet diyoruz yani bir bütünlük sağlanmasından yanayız. Herkese eşit fırsatın verilmesinden yanayız.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Şimdi komisyonunda niye evet dediğini bilmiyorum. Mevcut talebin kimin yaptığından da haberim yok. Anladığım kadarıyla bir plan notuyla aslında bunu isteyen herkesin alabilmesine olanak sağlamak gibi de bir düşünce de var aklımızda ama

--**Mehmet ÖKSÜZ Meclis Üyesi:** var ama

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** plan vakti çok mümkün değil.

--**Mehmet ÖKSÜZ Meclis Üyesi:** değil.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Dolayısıyla benzer bir durumda bunu emsal kabul etmemiz lazım görüşünüz var.

--**Mehmet ÖKSÜZ Meclis Üyesi:** Evet başkanım aynen böyle.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Memnuniyetle. Adaleti terazi adamına göre tartmaz. Memnuniyetle bunu yapmak lazım onun için buna evet değişimizin gerekçesi her neyse bütün taleplerde aynı bakışı sergilememiz lazım.

--**Mert DİMİLİ Meclis Üyesi:** Yalnız orada bir çekince koymamız lazım başkanım. Burada depolama alanından ticarete döndürürken elde edebilecekleri bir emsal artışı vardı onu talep etmemiş ilgili firma. Dolayısıyla bir yoğunluk artışı veya bir ek emsalde kazanmadılar

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Aynı koşullarda

--**Mert DİMİLİ Meclis Üyesi:** aynı koşullar dersek o daha uygun olur diye düşünüyorum.

--**Mehmet ÖKSÜZ Meclis Üyesi:** aynen

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Bu ikaz için teşekkür ederiz. Her türlü zaten plan değişiklikleri meclisimizin gündemine geliyor. Aksi bir durum komisyonumuzdan geçmeyecektir diye düşünüyorum. Başka söz isteyen yoksa komisyon raporunu okunduğu şekliyle

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Komisyon raporunun bu şekliyle

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Bu şekliyle derken?

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** ya bu Mehmet Beyin söylemiş olduğu yer talep olması halinde aynı şartlarda

--**Arzu KARATAŞ Meclis Üyesi:** .....Parsel bazında başvuruda .....

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Onu komisyon raporuyla onu ekleyemeyiz ya öyle bir ek konulur mu Mehmet?

--**Arzu KARATAŞ Meclis Üyesi:** isterseniz bir şerh gibi bir şey ....

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Komisyon raporu zaten okudunuz komisyon raporu Başkanım

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Tamam.

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Komisyon raporuna aynı şartlarda talep olması halinde

--**Arzu KARATAŞ Meclis Üyesi:** Başkanım bir tavsiye kararı gibi de ekleyebiliriz komisyon raporuna.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Eklenebiliyorsa ekleyelim arkadaşlar. Yoksa zaten herkes burada yani.

--**Meclis Üyesi:**

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Tamam nasıl ekleyelim? İlgili imar komisyonu raporunun sonuna aynı bölgeden aynı şart ve koşullarda talep edilmesi halinde parsel sahibinin kim olduğuna bakılmaksızın imar komisyonu tarafından evet mi denilecektir diyelim.

--**Mehmet ÖKSÜZ Meclis Üyesi:** Depolama

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Böyle mi yazalım yani? Öyle denmez ki yani.

--**Meclis Üyesi:** öyle denmez.

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** aynı talepler.....

--**Meclis Üyesi:** denmesi yeter. ...

--**Meclis Üyesi:** .....Emsal.....

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Arkadaşlar yani bunu

--**Arzu KARATAŞ Meclis Üyesi:** Siz tavsiye şerhi

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** burada konuşuyoruz yazarken dikkatli yazmazsak yani benim aklıma şu geldi şimdi bu tartışılırken acaba imar komisyonunun üyeleri bu parselin hak sahibine kıyak mı yapıyor?

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Yok ne alaka.

--**Arzu KARATAŞ Meclis Üyesi:** hayır başkanım olur mu öyle şey.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Ama bunu böyle konuşursak bu gelir insanların aklına.

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** hayır oybirliği diyoruz bundan sonra talebi halinde .....

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Tamam ilave edeceğimiz doğru cümleyi seçelim ya da meclis kürsüsünde ben konuştum sizler konuştunuz bunun dışında imar dışında imar komisyonu konuştu bunun dışında işlem tesis ederlerse bir daha konuşuruz üzerine. Evet sen teknik bir şey söyle.,

--**Mehmet ÖKSÜZ Meclis Üyesi:** Cümleyi şu şekilde toparlayalım. Depolamadan ticarete dönmek isteyen başka parsellerde olursa gerekli planlama çalışmalarını yaparak aynı hakların verilmesi koşuluyla bir ibare eklenebilir bu kadar. Gerekli planlama çalışmaları ....

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Bir daha söylediriyorum. Kayda yakın konuş.

--**Mehmet ÖKSÜZ Meclis Üyesi:** Depolamadan ticarete dönmek isteyen başka parsellerde olursa gerekli planlama çalışmaları yapılarak aynı hakların verilmesi koşuluyla.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Aynı talebin de yapılması halinde.

--**Mehmet ÖKSÜZ Meclis Üyesi:** Aynı talebin de yapılması halinde

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Uygun mudur?

--**Mert DİMİLİ Meclis Üyesi:** Emsal artışı talep edilmemesi şartıyla.

--**Arzu KARATAŞ Meclis Üyesi:** Aynı emsallerde.

--**Meclis Üyesi:** .....

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** tamam

--**Mehmet ÖKSÜZ Meclis Üyesi:** .....dediğimiz için o otomatikman ...

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Emsal artışı da talep edilmemesi şartı ile. Notunun da ilave edilerek komisyon raporunun okunduğu şekliyle oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliğiyle kabul edilmiştir. Bir sonraki gündem maddesi lütfen.

--**Sedat ÖZER Meclis Üyesi:** İmar komisyonu ile plan bütçe komisyonu Gemlik ilçesi Hamidiye mahallesi 181 ada 14 parsel numaralı taşınmaz imar planına park alanına kaldırımdan kamulaştırması veya yeniden imara açılması talebiyle 24.02.2020 tarihli müşterek raporu.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Komisyon raporunu ortak arkadaşlar imar komisyonu ve plan bütçe komisyonunun ortak raporudur. Tek bir metin haline getirilmiş. Komisyon raporunun okunmuş olarak oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? 2 komisyondan da kısacık bilgi alalım. Önce imar.

--**Arzu KARATAŞ Meclis Üyesi:** Başkanım söz konusu parsel gördüğünüz üzere park alanında kalıyor. Bizde burada planın bütünlüğü açısından geri dönüşe yani tekrar konuta dönüşe imkan olmadığını gördük plan bütçeyle kamulaştırmasına karar verdik.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Teşekkür ederim. Komisyon raporlarının ortak komisyon raporunun okunduğu şekliyle oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliğiyle kabul edilmiştir. Bir sonraki madde lütfen.

--**Sedat ÖZER Meclis Üyesi:** İmar komisyonunun ilçemiz Kurşunlu mahallesi kurşunlu 2 nolu bölge ile ilişkin 1/1000 ölçekli televizyon uygulama imar planına askı süresince yapılan itirazların değerlendirilmesiyle birlikte ilgili 24.02.2020 tarihli raporu.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Neredeyse her grup kendi arasında konuşmaya başladı. Mola vereyim mi arkadaşlar?

--**Arzu KARATAŞ Meclis Üyesi:** Başkanım bitsin bitsin.

--**Meclis Üyesi:** ...

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Bu arada

--**Meclis Üyesi.** Bir şey kalmadı Başkanım.

--**Arzu KARATAŞ Meclis Üyesi:** devam edelim.

--**Meclis Üyeleri:**

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Ben şimdi meclis üyelerimiz bir şeyler atıştırırken çerez diye düşünüyordum ama hurma gelmiş. Bu vesileyle benim de aklıma geldi. Meclis üyemiz sevgili kardeşimiz güle güle gitti inşallah. Umre görevini güle güle yerine getirdi ağız tadıyla. Güle güle de geldi kavuştuk.

--**Arzu KARATAŞ Meclis Üyesi:** Allah kabul etsin.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Sevenlerinin gözü aydın olsun. Hurma için teşekkür ederiz. Allah kabul etsin inşallah.

--**Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi:** Allah gitmeyenlere de nasip etsin.

--**Arzu KARATAŞ Meclis Üyesi:** Amin.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Amin. Umreyi Hacı lakıyla liyakatiyle yapabilenlerden eylesin diyelim ilave edelim.

--**Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi:....**

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Amin evet bir sonraki gündem Maddeyi okudum. Okunmuş olarak kabulünü oylarına sunduk mu arkadaşlar? Sunmuşuz. Peki bilgi alalım lütfen.

--**Arzu KARATAŞ Meclis Üyesi:** Sayın başkanım 2 nolu bölge Kurşunlu da ki 2 nolu bölge bildiğimiz üzere köyiçi alanında kalıyor. Buraya da 330 hektar alan, buraya da 10 adet vatandaşın ve maliye hazinesinin askı itirazı bulundu. Biz askı itirazlarını inceledik ve askı itirazlarının yerinde olmadığına karar verdik. Bilginizle.

Başkanım bu askı itirazlarının bazıları yolda kalıyor bazıları 18 uygulamasıyla çok rahat giderilebilecek pozisyonda. Yani bu askı itirazının da 18 uygulamasında kimseyi mağdur etmememizden kaynaklanıyor. bu zaten askı itirazlarının çoğu 1. Bölge 2.bölgeye ait hiç askı itirazı yoktu. Ama biz birinci bölgeye de gelse yine de askı itirazı bazıılarını kaçırdıkları için de 1.bölgedeki arkadaşlar çoğu 1.bölgede bu askı itirazları .

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Birde öyle bir durum varmış. Konuştuğumuz 2.bölge 1.bölgeyle mülkiyeti olan varmış herhalde. Peki. Konu hakkında söz almak isteyen var mı? yok olmadığına göre komisyon raporunun okunduğu şekliyle oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliğiyle kabul edilmiştir. Sonraki gündem maddesi lütfen.

--**Seda ÖZER Meclis Üyesi:** İmar komisyonunun ilçemiz Hamidiye mahallesi 515 ada 6 parsel no'lu taşınmazla yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili 24.02.2020 tarihli raporu.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Komisyon raporunun okunmuş olarak kabulünü oylarınıza sunuyorum kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliğiyle kabul edilmiştir. Bilgi alalım lütfen.

--**Arzu KARATAŞ Meclis Üyesi:** Başkanım bu parsel Orhangazi caddesi Üzerinde ve tamamı ticaret alanında kalıyor. Talepte konut + ticarete yönelik ayrıca plan okuyayım isterseniz onları. 515 ada 6 parselde planlı TİCK alanında ticaret kullanımı en az %35 konut kullanımı da en fazla %65 olacaktır. Talep halinde yapının tamamı ticaret olarak da kullanılabilir. 2 bitişik

nizam yapılaşmada arka bahçe mesafesiyle yapı yüksekliğinin yarısı olarak uygulanacaktır. Plan notları var. Bu plan notlarını imar komisyonumuz uygun olarak görmüştür.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Şimdi çok özür dileyerek, ya bu isterse tamamı ticaret olarak ta kullanılabilir hükmü özellikle ana arterlerde Mehmet özellikle dinlemeni rica ediyorum Şamil başkanım sizin de. Şimdi bir not koyuyoruz diyoruz ki %35 i en az ticaret olacak geri kalanına konut yapabilirsin. Ama eğer istersen hiç uğraşmadan komplo ticareti olarak da kullanabilirsin. Şimdi bu 24 saat üzerinden düşündüğümüzde yoğunluk azaltıcı bir faaliyet olarak gösteriyor bakışta. Ancak bazı ana arterlerde özellikle gündüz nüfusunda da ciddi bir yoğunlaşma olabilir tamamının ticaret olması. Dolayısıyla bu plan notunu sadece bu parsel için koyduk değil mi yani

--**Arzu KARATAŞ Meclis Üyesi:** Evet sadece parsel

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** bütün hepsinde olursa yarın sıkıntı olur.

--**Arzu KARATAŞ Meclis Üyesi:** hayır sadece bu parsel

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** meclis her seferinde arzu ediyorsa koysun bu not demi

--**Arzu KARATAŞ Meclis Üyesi:** evet sadece bu parsel için

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Tamam. Söz almak isteyen var mı arkadaşlar?

--**Arzu KARATAŞ Meclis Üyesi:** Başkanım bu bitişik nizam yapılaşma adalarında arka bahçe nizam mesafesi yapı yüksekliğinin yarısı olarak uygulanacaktır zaten arkadaşlarımız da 3 4 parti de biz şey verdik önerge verdik bu arka bahçe mesafelerini görüşeceğiz imar komisyonunda ve önümüzdeki mecliste getireceğiz.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Tamam. Komisyon raporunun okunduğu şekliyle kabulünü oylarınıza sunuyorum kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliğiyle kabul edilmiştir. Bir sonraki madde lütfen.

--**Seda ÖZER Meclis Üyesi:** Plan ve bütçe komisyonunun belediyemiz tarafından ilçemizdeki muhtarlığını ihtiyaçlarını karşılaması amacıyla aynı yardım ihtarinin belirlenmesiyle ilgili 27.02.2020 tarihli raporu.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Komisyon raporunun okunmuş olarak kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler? Etmeyenler? Oy birliğiyle kabul edilmiştir. Bilgi alalım lütfen.

--**Tefik KALDIRIM Meclis Üyesi:** Belediyemiz tarafından ilçemizdeki muhtarlığın ihtiyaçlarının karşılanması amacıyla aynı yardım miktarının aylık 500 TL olarak belirlenmesine, komisyon toplantısına katılanların oyçokluğuyla ile karar verilmiştir.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Şimdi arkadaşlar burada şerh de var. Evet.

--**Emrah KESKİNDEN Meclis Üyesi:** Başkanım Yani biz bunlar ile alakalı uzun bir görüşme de yaptık grubumuzda. Baştan bir muhalefetimiz vardı ama şundaki muhalefetimizi kaldırıyoruz karara bizde katılıyoruz başkanım.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Aydın Bayraktar'ın da bir muhalefeti var. Bütçeye ekstra külfet getireceği.

--**Aydın BAYRAKTAR Meclis Üyesi:** Evet düşündük ama siz bunu aynı olarak yapacaksınız nakdi yapmayacaksınız bildiğim kadarıyla.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Yok. Kaldı ki bir de düzeltme yapmak istiyorum. Şimdi daha önce aldığımız bir kararla Gemlik'te belli lokasyonlarda Deniz müdürüm kaç noktayı tam?

--**Deniz Engin ÇELİK Muhtarlıklar ve Halkla İlişkiler Müdürü:** 7

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** 7 noktada daha önce komisyonlarımızın da görüştüğü ve karara bağladığı bir konu var. Mahalle muhtarlarımıza o alanlarda işte şimdi Yusuf abi burada Mustafa abi az önce buradaydı en azından. Buradaymış evet. Osmaniye ve



Eşref Dinçer mahallelerimiz aşağıda hizmet noktalarında yurttaş hizmet veriyorlar. O alanda aynı zamanda Gemlik belediyesi çözüm merkezleri gibi çalışacak bir personel vereceğiz. Aynı yerde aynı alanda düzenleyeceğiz.

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** .....

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Aynen öyle. Muhtarlarımıza sekreter hizmeti vermesi muhtarlarımız çıkıp mahallesinde gezip yurttaşla konuşabilsin. Ama aynı zamanda da Gemlik belediyesine beyaz masaya gelmesine gerek kalmasını ortadan kaldırmasına hizmette verecek arkadaşlarım.

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Diğer mahallelerde niye vermiyoruz aynı hizmeti? Diğer muhtarlıklara da sekreter hizmetini verelim.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Veriyoruz 7 nokta dedik.

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Kaç muhtarlığımız var Gemlik'te?

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** 35 tane. 35 tane şimdi Sevim ablanın 600 tane yurttaş var 1 tane sekreter verirsek Eşref Dinçer mahallemize haksızlık etmiş olmaz mıyız? Ona 5 tane vermemiz lazım.

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Biz bu konuyu görüşürken dedik ki arkadaşlar biz buna muhtarlıkla hizmet vermek destek vermeye karşı değiliz.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** elbette.

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Dedik ki muhtarlarla bir toplantı yapalım. Talepleri nedir ihtiyaçları nedir. Beklentileri nedir bu olmaz dendi yahu olmazsa şimdi ....

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Osman başkanım şimdi seçimlerden önce yaptığım bir toplantıda muhtarlarımızla konuştun mu bunu? Nilüfer belediyesi 5000 nüfusun üzerinde olan muhtarlıklara sekreteryaya, nüfusu 5000'in altında olanlara da aynı yardım yapıyor idi.

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** sekreteryaya

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Özür dilerim.

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** buyurun.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Şimdi benim yapmaya çalıştığım şey şu. Bir Gemlik belediyesinin çözüm merkezi gibi çalışsın. Muhtarlarımıza sekreteryaya desteğini versin. Bunu ne kadar alanda noktada yapabiliriz hani Balık Pazarı mahallesinin nüfusu 5000 inin üzerinde değil ama 5 tane muhtarlığımız var orda topladığında 5000 inin üzerine çıkıyor. O noktaya 1 kişiyi verelim dedik.

Dr. Ziya Kaya Mah. Yanında Hamidiye mahallesi orada bir tane olsun dedik. Bunun gibi bir kriterle yola çıkıp şimdi de bu yolda isteyeceğim sizden. Arkadaşlar 500 lirayla ilgili ödeneğe ihtiyacı olan asıl muhtarlar eski köy tüzel kişiliği olan, şehir merkezinin dışında olan muhtarlarımız. Ve ben bu 500 lira temsil ve ağırlama sıkıntısını ortadan kaldıracak aynı yardımı bu gerekçeyle getirdim belediye meclisine. Oysa Komisyon bütün muhtarlarımıza demiş. Hayır beşer yüz lirayı şehrin merkezinden uzak olan eski köylerimiz ve beldelerimiz kapanan beldelerimizin muhtarları tarafından kullanılmak şartıyla diye değiştirilerek oylamak isteyeceğim.

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Başkanım Bu alakayı ben kuramıyorum. Sekreteryaya hizmetini verdiğimizde 500 TL lik aynı yardımı vermeyelim sekreteryaya hizmeti vermediklerimize verelim gibi mi anlayacağız ben anlamadım.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Hayır hayır. Şehrin merkezinde o nüfus bakımında o sorunu bir arada olmaları münasebetiyle muhtarlarımızı çözdük. Sekreteriyalarımızı vereceğiz onları. Ama bu 500 liraya , bu 500 liraya BUSKİ geliyor. Belediye geliyor. Belediyenin Fen işleri geliyor. Temizlik işlerinden biri geliyor. Kanalizasyon işlerinden biri geliyor. Katırlı köyünde muhtarımız ona çay ısmarlarken yemek yedirirken zorlanıyor arkadaşlar. Kendi bütçesinden yapmak zorunda kalıyor bunu. Buna destek verelim istiyorum. Gemlik'in merkezindeki muhtarlarımıza biz o yükü bırakmıyoruz zaten kimse belediyenin personeli Gemlik'in merkezinde iş yapıyorsa öğlen yemeğini nerede yiyorsa gidip orda yiyor.

Ama köyde böyle bir durum yok. Fen işleri oraya bir grayder gönderdiğinde onun yemeğini muhtar karşılıyor.

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Nezaketen de olsa tabi mecbur.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Dolayısıyla muhtarlarımıza da verelim 500 TL'yi bu ayrı bir tartışma konusu ama hem bütçe külfet getireceğinden muhalefet şerhi koyupta hem de hepsini birden vermek olmaz yani.

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Şimdi bu bütçeye külfetlerin altyapısında şu var mesela belediyemiz tuvalet açamıyor ya Gemlik'te. Yapılmış tuvaleti açamıyor. Sosyal yaşamın orada tuvalet var 5 yıldızlı tuvalet var açamıyoruz neden başına personel koymamız lazım ya koy. Para yok. Sen yapman gereken asli hizmette ekonomik bütçe tasarruf diyoruz da bu şimdi bir tercih.

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Başkanım bir de benim merak ettiğim konulardan bir tanesi de.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Sevgili başkanım tuvaletlerle ilgili meseleyi ben çözerdim ama siz bana dediniz ya öyle sevindik ya gönder başkanım biz halledeceğiz diye.

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** O zaman ben o konunun komisyonuna çekilip oylanmasını gündeme alınmasını teklif ediyorum.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** nasıl yani

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** tuvaletlerin durumunu.

--Meclis Üyesi: **Osman Abi.....**

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** bir dakika bir dakika muhatap sen değil...

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** yo yo bir dakika bir dakika

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Buyurun

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Eğer biz halledemedik özür dileriz öyle demiştik ama çözemiyoruz dersin çekeyim alayım geri.

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** hal edeceğiz alın

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** çekeyim alayım

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Gündeme alın çözeceğim ben. önerge verecem ben şimdi

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Hayır canım sen ne yapacağımı söyle de çekeyim ondan sonra.

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** çekin siz gündeme.

--**Galip GÜR Meclis Üyesi:** Söz alabilir miyim?

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Buyurun.

--**Galip GÜR Meclis Üyesi:** Şimdi bu tuvaletlerin yapılış şekli ihtiyacı karşılanıp karşılanmadığına bir bakmak lazım. Şimdi Allah aşkına arkadaşlar öyle yerlere tuvaletler yapıldı ki bunların başına birer tane insan oturttuğumuz zaman bunun rantabl olması lazım. Bunun yani bunu o kadar fazla şeyde söylerim ki yani nasıl diyeyim bütün mesire alanlarında tuvalet var. Mescit var bir şekilde rantabl Olması gerekiyor bazı şeylerin ille bunu bu şekilde değerlendirmek değil Gemlik'teki rantabl bütün tuvaletleri benim teklifim. Bütün tuvaletleri rantı olan tuvaletleri de ihaleye çıkartalım ama bütün hepsini o ihalede birileri alsın.

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Şimdi bu konuyla alakalı çok çok özür diliyorum. WC lerin rantabl bakış açısı olur mu ya ihtiyaç bu.

--**Emir BİRGÜN Meclis Üyesi:** Gündem dışına çıktık başkanım.

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** nasıl nasıl ya

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Olsun fark etmez ya konuşalım. burası

--**Galip GÜR Meclis Üyesi:.....**

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** yani bu WC insani bir ihtiyaçtır. rantabl Alakası yok ihtiyaç varsa olmalı Sosyal yaşam merkezine camii var orda WC var kapalı ihtiyaçtır açılmalı.

--**Tekin RAMA Meclis Üyesi:** sahilde de var. ama tuvalet yok.

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** adam abdest alacak WC gidecek ama kapalı. Yani olur mu öyle şey.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** olmazda elbette.

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Bence de olmaz. Oraları belediyemiz Gemtaş birer personel görevlendirsin tuvaletler açık kalsın.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Başkanım bir yetmiyor.

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Hepsine koy.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** İki tane koymamız gerekiyor.

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** İki tane koy.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** İki tane koymamız gerekiyor

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** ya kapat.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** öyle bir durum yani.

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** İki tane koy.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Ama yani hani

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** olsun. istihdama katkımız olsun.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** muhalefetteyiz biz rahat konuşuyoruz yapmayın bu benim param değil hepimizin parası.

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Sen Şimdi sekreter veriyorsun ya muhtarlara, muhtar başına para veriyorsun.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Bak ben muhtarlara sekreter vermiyorum.

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Demin sekreter vereceğiz dediniz. ...

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Bu arkadaşların istediğinizi anlayın istemediğimizi anlamazsak olmaz ki.

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** başkanım siz sekreter vereceğiz demediniz mi?

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Bu arkadaşlar Gemlik Belediyesinin çözüm merkezinde istihdam olacaklar. Aynı zamanda aynı bina içerisinde yer alan muhtarlarımız Osmaniye ve Eşref Dinçer Mahallesi Muhtarlarımız için sekreterya görevi de verecekler. Her muhtarımıza alın size bir tane sekreterya veriyoruz diye bir işlem tesis etmedik biz.

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Bu arkadaşları siz belirleyeceksiniz değil mi başkanım. Muhtarlar belirlemeyecek.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Bunun içinden muhtarlarımızın tekliflerini de değerlendireceğiz elbette ama orda o işi yapabilmiş yapabilme yetenekleri olması koşulunu belirleyeceğiz.

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** yani siz belirleyeceksiniz.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** elbette ben belirleyeceğim. Kim belirleyecek sonunda.

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Sonunda siz belirleyeceksiniz problem yok şimdi burada....

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Bu güne kadar nasıl belirlendiyse öyle belirleyeceğiz diyeceğim şimdi ama ben öyle belirlemem rahat olun.

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Belirlesen de sıkıntı yok.

--**Meclis Üyesi:** sıkıntı yok

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Belirlemiştiniz zaten. Problem yok

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** yok daha vallahi belirlenmedi. yok öyle bir şey.

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** ..... varya onun için

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** eyvallah

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** ..... yaptıkların yapacaklarının .... ..filen

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Teminattır aynen öyle.

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Sıkıntı yok. Şimdi burda tabi şu da olabilir o Cumhuriyet Halk Partisi belediye başkanlığı adayının propaganda sürecinde bir taahhüttür. Olabilir. aynı zamanda o Cumhuriyet Halk Partisi genel merkezinin de bir talimatı ve taahhüttüdür. Bu da olabilir.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Öyle değil.

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:-** Öyle öyle.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Vallahi değil yahu.

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Özür dilerim sizin oradan esinlenmemiş olabilir ama genel başkanınız bunu böyle taahhüt etti.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Bilmiyorum benim haberim yok.

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Videosu var açar izleriz problem yok orada. Bu da olabilir sonuçta burada problem yok ama bence öncelikle zaruretle ihtiyaca bakmamız lazım. Yani bence WC nin açık kalması zaruret ve ihtiyaçtır başkanım. Bunları lütfen her birini hayata geçirelim. Konuyu da komisyondan çekelim gündeme alalım.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Komisyon hakkında gelemedi konunun belli.

--**Meclis Üyesi:** Osman Abi

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Şey acaba otoparkın ordaki mescidi biz yaptık mı başkanım.

--**Meclis Üyesi:** .....

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Evet arkadaşlar şeyi söylüyorum.

--**Meclis Üyesi:** Otoparkın ordaki mescidi yaptılar mı?

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:**

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Şimdi diyeceğim ki arkadaşlar muhtarlar derler ki MHP grubu heladan aşağı tuttu bizi

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** hepsine beşeryüz lira

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** hepsi de olmaz yahu ben de diyorum ki

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** yok yok hepsine aynı rapor öyle.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** ben değiştirerek oynayalım diyorum.

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Ben şimdi muhtarlarımıza şunu çok rahat sorabilirim yani her muhtarlığın kendi sosyal şartlarına göre gideri var. Öbür oradaki dozerciye veriyorduk burada başkasına ikram ediyordu yani hepsinin gideri var.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Yok yahu yok. Öyle değil. yok.

--**Meclis Üyesi:** burda kırtasiye.....

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Yok biz hepsine verilmesi kaydıyla evet diyoruz.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Hepsine verilmesi kaydıyla evet diyoruz. Buyurun Mahmut bey.

--**Mahmut Kamil SOLASUBAŞI Meclis Üyesi:** Sayın başkanım. Yazlık bölgelerde özellikle Kumla nüfusu çok artıyor. Kurşunlu nüfusu çok artıyor. Orda bu bir yardımcı olmakla çok çözülecek gibi bir şey değil o aylarda demek ki orda daha farklı bir uygulama yapmak lazım.

50.000 nüfusun üzerine çıkan bir Kumla bir tek muhtar sahilde çok zor bir çalışma içinde. Orda ciddi yardımcı olacak insanlar belirlenmeli orada. Ve orada o muhtarın talebine uygun belirlemek lazım ki bölgeyi tanıyan insanlar olsun çözümde yardımcı olsun. Aynı şey Kurşunlu'da da geçerli.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Kurşunlu ve Kumla için ilave bir dipnot düşmek lazım zaten biz bu kararları almasak ta orada bir tahsilat merkezi adıyla bir yer açıyoruz. Muhtarımızın sürekli talimatına hazır orda bekleyen zabıta kuvvetlerimiz var. Temizlik personelimiz var ayrıca Temizlik İşleri Müdürlüğümüz tarafından sen bu alanlarda duracaksın ve muhtarın talimatı tarafından hareket edeceksin denilen Personelimiz var. Biz geri kalanlarıyla alakalı bir karar alalım istiyoruz. Bütün muhtarlarımıza 500 TL konusunda herkes destek veriyor mu?

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** .... veriyor.

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:**

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Tamam. O halde komisyon raporunun okunduğu şekliyle ve şerhsiz yo şerhde olabilir. gruplar evet dedikten sonra okunduğu şekliyle kabulünü oylarınıza sunuyorum kabul edenler, etmeyenler oybirliği ile kabul edilmiştir. Bir sonraki madde lütfen.

--**Sedat ÖZER Meclis Üyesi:** Hukuk Komisyonu'nun, Belediyemiz ile Gemlik Eğitimciler Kültür ve Dayanışma Derneği arasında Ortak Hizmet Projeleri ve İşbirliği Protokolü yapılması ile ilgili 06.03.2020 tarihli raporu.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Komisyon raporunun okunmuş olarak kabulünü oylarınıza sunuyorum kabul edenler etmeyenler oybirliği ile kabul edilmiştir. Bilgi alalım lütfen.

--**Mert DİMİLİ Meclis Üyesi:** İlçemiz sınırları içinde yaşayan, ekonomik durumu uygun olmayan ailelerin çocuklarını, Milli Eğitim bünyesinde Eğitim ve Öğretimlerini destekleyici faaliyetlerde bulunmak, bu ailelerin çocuklarına gerek duyulan belirli derslerden destek vermek, kültür ve sanat etkinlikleri düzenlemek amacıyla Belediyemiz ile Gemlik Eğitimcileri Kültür ve Dayanışma Derneği arasında 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. Maddesinin (e) fıkrasına dayanılarak "**Ortak Hizmet Projeleri ve İşbirliği Protokolü yapılmasının** uygun olduğuna Komisyon toplantısına katılan üyelerin oybirliği ile uygun görülmüştür.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** komisyon raporu hakkında söz belirtmek isteyen var mı arkadaşlar. Buyurun

--**Mahmut Kamil SOLAKSUBAŞI Meclis Üyesi:** Sayın Başkan hukuken problem yok benim söylemek istediğim farklı dernek eliyle bunu çözmek çok zor. Dernek gelirlerini tekrar belediyeye dayandıracak belediyenin gücünden faydalanarak ancak bu işi yapabilir. onun için şu acilen Gemlik'te Eğitim Spor Kültür Vakfı kurulmalı. Bu kurulmadan Bu vakıf kurulmadan böyle bir şeyi yapmak amacıyla ulaştırmak çok zordur bizim bir daha evvel bir önerimiz vardı bunu daha evvelde belediye de vermiştik Biz bununla alakalı önerge. Bir vakıf kurulması alakalı Osman DURDU Başkanın GENBAK diye bir önerisi vardı. Bunun acilen kurulup birkaç tane örnek var bununla alakalı edinebileceğimiz öyle bir çözüm bulmamız lazım. Bir çocuğumuz olsa Amerika'da size söyledik bunu Başkanım Siz bize dediniz ki bir kızımız var bir piyano çalıyor ki inanılmaz yapabildik mi yollaya Bildik mi Kaç parası eksikti O çocuğun yollayamadık. Yazık günah böyle 3 tane çocuğumuz 5 tane çocuğumuz bunları mutlaka değerlendiriyor çözümlerle ulaştırıyor olmamız lazım bu dernekle falan olmaz bu ancak vakıfla olur Vakıfsız bu işler yürümez teşekkür ederim.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Ben teşekkür ederim. Çağdaş Eğitim Kooperatifi üzerinden bir konu vardı ona benzer bir şey vakıfa benzer

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** GENBAK , GENBAK vakfı

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** evet evet yurt yapılması öğrencilerin ihtiyaçların karşılanması gibi sosyal içerikli projelerde iş yapacak bir vakıftan bahsediyorum

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** onun mütevelli heyetinin de

--**Emrah KESİKİNDEN Meclis Üyesi:** Belediye Başkanı önderliğinde

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Bunu ayrıca konuşalım

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** olur olur

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** içeriğiyle alakalı. Cumhuriyet halk partisi grubunun da var bu konuyla ilgili ön çalışması. Bibir araya gelin ben memnuniyetle içinde yer alırım. doğru iş. evet buyurun.

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** başkanım pardon buyurun.

--**Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi:** eğitim deyince bizim için akan sular duruyor Her zaman öncelerimiz ve önem verdiğimiz bir konu. geçen dönemde bir hizmet vermeye başlayan bir Belgem projesi vardı. Belgem başlanmış devam eden bir proje var. Şimdi Ben

bakıyorum tabii vardı şu anda yok. yani burdaki amaç ve fonksiyonlarda bakıyorum belgemle çok uyumlu şeyler var.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Şimdi Alinur Başkan gibi konuşurcan beni sevgili BARUTÇUOĞLU yani.

--**Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi:** konuşun sıkıntı yok.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** ya almasaydınız yeri hala vardı. Gençlik spor bakanlığı 2 yıl boyu Adalet ve Kalkınma Partisine çalıştırdığı binayı aldı. Şimdi Şamil Başkan diyor ki Mahalle Konakları'nda yapsaydı dağınık dağınık alanlarda olurdu

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** .....

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** ya okuldaki dört duvar değildir sokakta da Zeytinlik'te de yapabiliriz Kel Mahmut öyle söylüyordu Hababam Sınıfı'nda ama öyle değil ki yani olan binayı aldınız şimdi bir de vardı kapandı

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Sayın Başkanım bizim orda şerhimiz sadece yerde göstererek söyledik. imkân var yapma ihtimalinizde var diye söyledik.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** tamam inşallah kapalı otoparkın üzerinde yapmayı düşündüğümüz şeyin içinde yer ayırıyoruz ona.

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** İnşallah

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** inşallah evet.

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Bizde zaten konuda da size destek olacağız. hiçbir sıkıntı yok.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Belgem doğru iş bunu defalarca söyledim.

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** sıkıntı yok.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Bozuk saat bile günde iki defa doğruyu gösterir. O çok doğru bir iş. Doğru bir iş.

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Bozuk saat derken

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** ... .... Kel Mahmut yaptınız. bozuk saat yaptınız helal olsun.

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Yok. Bozuk saat

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Kel Mahmut demişti dedim. Hababam sınıfında

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Başkanım bu belgem kapsamında bu otoparkta bir faaliyet mi olacak anlayamadım.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** kapalı otopark üst katında hem kapalı salon sporlarının yapılabildiği ama aynı zamanda belgem faaliyetlerini devam ettirebileceğimi hatta boş saatlerinde Kültür Sanat eğitimlerinde verildiği içinde Arzu beş salon muydu? Arzu çıktı beş tanede sınıf bulunan bir proje çizdik. bir Sponsorlarda görüşüyoruz Orayı komple yaptırabilirsek, hem spor hemde bu anlamda Gemliğe çok ciddi hizmet verecektir o yer statik açıdan bir sorun yokmuş.

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** dernek .....

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Şunu anlamadım da şunu sormak istiyorum

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** hayır hayır bu ayrı.

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Başkanım bozuk saat derken neyi kastettiniz anlayamadım burda hani bozuk saat bile iki sefer yanlış şeyi doğru şeyi gösterir derken bunu anlayamadın.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Öyle bir atasözü var. Bu

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Neyi atıfta buldunuz anlayamadım. ...

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Bir önceki Belediye yönetimini. Bir sürü yanlış iş yapmıştır ama doğru yaptığı işlerde vardır Buda onların en başında gelmektedir.

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Benim görüşüm diyebilirsiniz onu şey olarak. Tırnak içerisinde söyleyebilirsiniz.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** tabi benim görüşüm.  
--**Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi:** .....  
--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** çünkü  
--**Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi:** Gençlik ve Spor Müdürlüğünden ....  
--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Bakanlığından....  
--**Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi:** Bakanlığından .....  
--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** yani  
--**Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi:** .....  
--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** yani elinden alınması ... diyorsunuz ya elinden alınma yazısı daha önceden tebligatlar geldi. Bunlarla alakalı  
--**Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi:** .....  
--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** başkanım orda söylesin. Burda şey yapılsın. tekrardan düzeltmek istiyorum çünkü bu tebligatlarının yazımı bizim Ak Parti Belediyesi zamanında bizlere tebligat yapıldı. Bu tarihte boşaltılsın. bu tarihte boşaltılacak bunun bilgisini daha önceden Ak Parti Belediye zamanında yapıldı. yani  
--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Şöyle  
--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** bunun alındı alınmadı diye eve lazım olan camiye hayrat olmaz dediği atasözü var diyoruz ya.  
--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** evet  
--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Bunu da söyleyelim.  
--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Tamam.  
--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Kendileri gençlik merkezini aktif ve faal halde kullanmak istediklerinden  
--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** tamam  
--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** farklı bir şeyler yapmak istediklerinden bunları alıp değerlendirdiler. inisiyatifi ve mal sahipleri onlar sizin nasıl ki benim inisiyatifim düşüncelerim bunlardır dediğiniz gibi bu inisiyatifi bence alabilecek ve Gençlik Spor Merkezinin bunu yapacak bünyesi ve uhdesi var.  
--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Şimdi  
--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** yani bozuk saat değil. bu proje doğru bir projeydi ve bu doğru proje olduğunu da söylüyorsunuz. ama geçmişte yapılan projelerin de daha fazla doğru olduğunu da söylemek lazım  
--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** şimdi  
--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** yani bir yılda yaptığımız  
--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** geçmişte  
--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** ortada.  
--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** geçmişte yapılan projelerin iyisini kötüsünü partiniz değerlendirdi. Bir tasarruf ortaya koydu. Belli ki memnun değil misiniz Başka bir adayla seçimlere girdiniz onun o işin o tarafını bıraktık  
--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** ...  
--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** iki ilgili ilgili binayı Gemlik Belediyesi ne Gençlik Spor Bakanlığı 1 yıl süreyle kullanılmak üzere Adalet ve Kalkınma Partisi bir belediye başkanı varken verdi. Bir yılın sonunda ilk yılın sonunda buradan çık bize lazım Burası da dedi ancak buna rağmen önceki dönem Belediye bir yıl daha kullanalım ondan sonra çıkalım diyerek bir sene daha uzatma talep etti. bakanlıkta peki dedi. sonra ben göreve geldikten sonra yazı yazdım. Bundan önce böyle böyle bir mevzu olmuş demişsiniz ancak bu güne kadar bu faaliyetin alternatifi durumuna bir yer gelmemiş. Ne olur bir yıl daha vakit verin dedim. Bana evde olmayan camiye haram dediler. az önce buyurduğunuz gibi ve vermediler. Gazi İlkokulunu verin o zaman dedim.  
--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Şu anda ajitasyonu olarak söylüyorsunuz

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** öyle yapıyorsunuz ama ben ne diyeyim başkanım

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Şu şunu söyleyeyim.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** İzin verin devam edeyim. sonra peki dedik. Aaha önemli faaliyetler madem gösterilecek burda devletimizin başka bir kurumuna döndüm Gazi Okulu boş duruyordu dedim ki bu okulu Lütfen bana verin Ben yazıyı yazdıktan 4 ay sonra cevap geldi 4 ay sonra kullanabilirsiniz 1 yıl boyunca diye o yazı bana geldiği tarihte boşalan Endüstri Meslek Lisesi'nin eğitim alabilmesi için ordaki çocukların Kullanıma zaten sokulmuştur bir şey demedik ama bir de burada tutup da daha önce vardı kapatıldı Hani eskiden var olan ajitasyonu yapıncı

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** ajitasyonu yapılmadı.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** sıranızdan

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Bir yıl bekleyen projelerden bir tanesini bekliyoruz. Burdaki sizin biz burda partili olaraktan değil bakın biz burda şunu da söyledik. elimizden alındı hükümet geldi buna izin vermiyor gibi şeylere geldiğinizde sosyal konutlar projesi gene bizden çözüldü. Bizim şeyimizle çözüldü Biz bunu söylemiyoruz Sizin ordaki söylemiş olduğunuz biz burdaki hizmeti devamlılık noktasında biz siyasi olarak değil burdaki herkesin her partili insanın Gemlikteki çoluğun çocuğun belgem gibi faaliyetlerinden yararlanması için söylüyoruz. Burdaki eve lazım olan camiye hayrat olmaz noktasında bir yıldır bunu çözebilirdiniz onun için değil kullanıyorum ve yine söylüyorum çözülebilir. 1 yıldır duran, 1 yıldır hale yapılmadı. niye yapılmadı bu zamana kadar ihtiyaç bitti mi ihtiyaç bitmedi. yer mi yoktu. yer vardı. yerde gösterdim. söyledim Mahalle konakları gibi yerler olmasın demeniz benim için garip çünkü niye

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Mahalle konaklarımız belgem faaliyetleri verilebilir mi? bu kadar zor bir iş

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Mahalle konakları şu an kitli Mahalle konaklarının kapıları kitliyse mahalle konaklarının yeri yapılmıyorsa bunları ihtiyaç olarak söyleyebiliriz.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** yeteri kadar mütalaa ettik konuyu

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** sıkıntı yok.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Siyaset yapmak istediğinizde memnuniyetle karşılığını veririm.

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Siyasetten söylemiyoruz.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Ordan bana eskiden vardı sonradan kapatıldı dersiniz

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Bozuk saat ....

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Ben üzerine söylerim.

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Bozuk saat

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Ben sonra söyledim.

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** iki sefer gösteriyor. ....

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Ben sonra söyledim. Kayıtlar var. Ben sonra söyledim onu söyledikten sonra.

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:**... . evet. ... vardı söyledim..... şu an

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** 2 yıl boyunca orada hizmet veren Siz yenisini yapmak konusunda mahir davranamamışsınız ama ben bir yılı tamamlamışım ama hala yapmamışım.

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Evet.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** yani

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Evet.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** bir ikiden küçüktür

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Evet.



- Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** ikinci yılın sonunda yaparım inşallah
- Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** İnşallah
- Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** 2 yılda yapamadığınız ama
- Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** İnşallah. Allah Sizlere nasip etsin.
- Galip GÜR Meclis Üyesi:** Başkanım şunu görmek lazım. biliyorsunuz ilk göreve geldiğimiz zaman Paşa konağını Büyükşehir aldı. Yani şu şekilde bir tasarruf var o konuda da arkadaşlar ....
- Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Ben burdan bak ben burdan siyasi partiler arası bir çekişmenin çıkmasını doğru bulmuyorum. Bu güne kadar attığım her adımda da her karar aldığımızda da özellikle iktidar partisi olarak Size muhalefet partisi olarak Milliyetçi Hareket Partisine ittifakın üyesi olarak İYİ Parti'ye ve Cumhuriyet Halk Partisi guruplarına her seferinde sizinle kıvanç duyduğumu söyledim. teşekkür dileklerimi ilettim. her seferinde. Buna inanıyorum. Siyasette bizim olgunluğumuza bürokraside görev alan arkadaşlarımız maalesef sahip değiller. Maalesef sahip değiller. Hasan Ağa Kadınlar Kampı olarak çalıştırılan yer bizim talep etmemize rağmen
- Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Birde şunları söyleyin.
- Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Niye bizim elimizden alınıp Büyükşehir'e verilmiştir.
- Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi** Size size.
- Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** oluyor mu bunlar arkadaşlar şimdi ya.
- Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Size bir örnek olsun. Büyükşehir Belediyesinin yaşlılar bakım merkezini size vermesi de bir örnektir. Bunların hiçbiri inkar edilemeyecek bir noktada. Siz diyorsunuz ki
- Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Gençlik Spor Bakanlığının elinde olsaydı muhtemelen alamazdık. Allahtan Alinur Başkan inisiyatif sahibiydi de evet dedi. meclis üyesi arkadaşlarımızın desteğiyle.
- Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Alinur Başkan kimin temsilcisi
- Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** kimin temsilcisi.
- Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Kimin temsilcisi.
- Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Yerel yönetiminin
- Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Büyükşehir'in. Hangi partiye bağlı olarak hükümetin temsilcisi olarak
- Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Bak bak. bir daha söylüyorum.
- Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Bu şeye geçmiş oluyor siyaset yapmışa dönmüş oluyoruz.
- Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** partilerinin
- Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** gelen noktada biz sizinle birlikteyiz.
- Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Başkanım partilerin başkanları, bak partilerin başkanlarının sahip olduğu olgunluğa bürokraside bulunanlar sahip değiller. Söylediğim şey çok net. Bizim mutabakatla evet dediğimiz şeye aşağıda bürokrasi ayak direyeceğim diye canı çıkıyor. Balıkpazarında 55 metre uzunluğunda yer istedik büyükşehirden 55 metre uzunluğunda
- Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Bürokrasi..... sosyal konutları .....
- Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Kullanım hakkınızı devredin gidelim şeyden Milli Emlak'tan kiralamasını yapalım. Balıkpazarı yapalım dedim ya Balıkpazarı. Ret cevabı geldi. Alinur Başkan evet diyor. Alinur başkan Evet diyor. Yanlış yazmışsınız dediler bir daha yazdık yazıyı gönderdik. Es geçmeyin sakın.
- Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Es geçtiğimizden söylemiyorum ...
- Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Ama çok şükür siyaset konuya böyle yaklaşmıyor diye de her konuda teşekkürlerimi iletiyorum.

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Başkanım size diyorum zaten şunu söyleyeyim yani biz siyaset olarak değil. Şunu söyleyeyim. Biz bürokrasi diyoruz ya eğer bürokrasi olarak yaklaşılmış olsaydı sosyal konutlar da bu gün bu elinizdeki rahatlığı verir miydi? Öyle bakmayayım ben mesele diyorum. Sadece fotoğraf ve çerçevenin yani çerçeveye farklı bakın diyorum. Onun için söyledim.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Peki başkanım.

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Başkanım belgemi konuşuyoruz da

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Bir onu konuşmadık gerçi

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Evet doğru. Şimdi bu dernekle alakalı hizmet protokolü diyoruz. İş birliği diyoruz. Bunu şimdi proje diyoruz. Somut proje var mı? Yani yer tahsisinin dışında başka bir şey söylesek

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:..** Evet evet

--**Osman DURDU Meclis Üyesi: .....**

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Başkanım

--**Emrah KESKİNDEN Meclis Üyesi:** İçerik

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** İçeriği ile alakalı bilgi söyledim. Protokolün içinde yazılıp yazılmadığını bilmiyorum.

--**Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi:** Başkanım orada süre de yok

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Başkanım farklı .... yer tahsisi diyor.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Hayır O belediyenin yapacağı.

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Başka nasıl bir proje, nasıl bir işbirliği, neye evet diyeceğiz?

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Hangi dernek bu. Şey değil mi? Eğitimciler Derneği. Başkanım oradan açıldı belgem konusu.

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Haklı olarak açıldı belgem konusu. Yüzde yüz haklıydı

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Ne alaka niye açılacak ne yapılacak başka diye soruyorsunuz başkanım yapmayın, eğlenmeyin benle lütfen.

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Aşk olsun değil

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** yani burada.

--**Mert DİMİLİ Meclis Üyesi:** Protokolün 2. Maddesinde var

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Protokolde

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Projeler evet

--**Mert DİMİLİ Meclis Üyesi:** 2. Maddede var

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Ne yapılacağına anlamadıysak nasıl belgem haklı olarak açıldı.

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Ben ....

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Diyoruz ki bu yerde

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Eğitim mi verecek bu dernek?

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Evet

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Belgem gibi

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Belgem gibi değil. Özel ders. Çocuk diyecek ki ben

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Ücretler nereden? Belediye mi karşılayacak?

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Ücretsiz Başkanım, ücretsiz. Ücretsiz tabii

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Yer neresi?

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Ücretsiz. Ne yazıyor?

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Mekan?

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:**

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Şey ya bu katlı otoparkın, otoparkın bulunduğu bina. Yanındaki.

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Ama orada bürolar var ya? Büro

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Ya minik minik. Buradan küçük bir yer. Bir tane şeyden bahsediyorum. Binadan bahsediyorum. Beş tane sınıftan bahsetmiyorum.

--**Mert DİMİLİ Meclis Üyesi:** Protokol metninde var Başkanım o içinde de var. Yer de var.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Bu yazılı mı burada yani?

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Hukuken yanlış demiyoruz Başkanım. Eleştirimizde eksik olmasın diye söylüyoruz burada.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Tamam Başkanım. Ben de diyorum ki belgem keşke keşke bırakılsaydı bir sene daha da orada devam ettirseydik. Ben o arada da katlı otoparkın üstünü, belki başka bir yeri uydurup bu çocuklara ders verebileceğimiz yer haline dönüştürebilseydim.

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** O zaman

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Keşke

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Belgemle alakalı bir şey söyleyin. Gemlik bilsin ya. Seneye yapacağız mı belgemi?

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Yeri hazırlayabilirsem elbette yapacağım ya. Bulalım o yeri yapacağım. Elbette yapacağım. Büyük bir memnuniyetle yapacağım.

--**Galip GÜR Meclis Üyesi:** Spor Bakanlığıyla görüşelim arkadaşlarda ... geçer.

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Teşekkür ederiz.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Peki

--**Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi:** Başkanım

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Komisyon raporunu okunduğu şekliyle oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler?

--**Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi:** Başkanım bir şey sormak istiyoruz.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Oy birliğiyle kabul edilmiştir.

--**Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi:** Bu protokolün süresi burada yazmıyor. Ne kadar bunun süresi?

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Süreye ilişkin bir şey yazılmadı mı protokole?

--**Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi:** Hayır süre yazmıyor.

--**Mert DİMİLİ Meclis Üyesi:** Ortak hizmet projesi anlamında evet dedik Başkanım. Proje yirmiyle, 2020 ile 2020'den sonra kararlaştırılacak şekilde madde dokuzda boş bırakılmış.

--**Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi:** Süresi belli olmayan hiç protokol protokol olmaz ki.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Süre yazılmamış

--**Mert DİMİLİ Meclis Üyesi:** Evet

--**Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi:** Ama kanunda mutlaka süre belirtilmesi gerekiyor.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Güzel teşekkür ederim Sevgili Barutçuoğlu

--**Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi:** Yani burada yanlış yapmışsınız.

--**Mert DİMİLİ Meclis Üyesi:** Burada bir tahsis

--**Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi:** Bu döner yani

--**Mert DİMİLİ Meclis Üyesi:** Başkanım burada bir tahsis varsa süre olması gerekiyor. Tahsis anlamında

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Ama yine de ya bu

--**Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi:** Süre yazın oraya süre yazın.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Yapılacak olan bu iş ve işlemlerle ilgili bir süre muhtaçlığı yok mu?

--Mahmut SOLAKSUBAŞI Meclis Üyesi: İki yıl olsa .....

--Mert DİMİLİ Meclis Üyesi: Tahsis olsa

--Mahmut SOLAKSUBAŞI Meclis Üyesi: Çalışmalarını da görelim. Ona göre devam etsin.

--Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi: Hayır protokolde olsa onun başlangıç bitiş süresi mutlaka vardır.

--Meclis Üyesi: İki yılda bir yenilenebilir yada üç yılda

--Osman DURDU Meclis Üyesi: Mert abi bu ne tahsis değil mi?

--Mert DİMİLİ Meclis Üyesi: Tahsis

--Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi: Tahsis

--Mert DİMİLİ Meclis Üyesi: O bina Tahsis şeklinde değerlendirilirse

--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı: Hayır hayır tahsis değil. İşbirliği protokolüyle

--Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi: Tamam işte

--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı: Biz üstümüze düşen yer ayarlamasını yapıyoruz. Onların üstüne düşen

--Mert DİMİLİ Meclis Üyesi: Kullanım hakkı diyor

--Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi: Zaten

--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı: İş yapacaklar. Yapmazlarsa bir daha bir daha ki dönemde protokol süresi dolduğunda bir daha yapmayacaksınız o protokolü.

--Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi: Sayın Başkanım zaten tahsis edilmeli

--Mert DİMİLİ Meclis Üyesi: Şuan için bir şey

--Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi: O protokolü yapmanız lazım. Protokol

--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı: Süre koymamız lazım süre

--Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi: Ve bunda mutlaka süre de konmalı

--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı: Tahsis değil bu, tahsis değil bu.

--Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi: Hayır şöyle, tahsis şöyle tahsis. Yani siz protokol yapmazsanız tahsis edemezsiniz zaten bu şeye derneğe. Ancak ve ancak şöyle diyor kanun; "Bakanlar Kurulu tarafından kamu yararı açık ve net bir şekilde belirlenen dernek ve kurumlar haricindeki kimseye verilemez" diyor. Ancak protokolle verilebilir.

--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı: Hayır hayır bak Sevgili Barutçuoğlu bu 75 "c"ye göre Kaymakam Beyin, Mülki İdare Amirinin onayıyla gerçekleşecek.

--Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi: Zaten hepsine onay gerekiyor. O ayrı

--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı: Ama hayır bak diğerlerinde Belediye Meclisinin yetkisi var kamu yararı bulunduran yerlerde kimseye sorman gerekmiyor. Direk meclis kararını alıyor ve tahsis işlemi yapıyor.

--Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi: Tamam ama şimdi bak burada tahsis edebilmeniz için sizin yaptığımız bir protokol olmalı

--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı: Bak

--Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi: O protokolün süresi olmalı gerekiyor.

--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı: Ya süre koyalım bir şey dediğim yok ta bu tahsis değil. Onu anlayın yani.

--Meclis Üyesi: Tamam süre koyalım....

--Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi: O zaman ne kiralamamı

--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı: Kiralamada değil.

--Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi: Arkadaşlar bu tahsistir ya.

--Meclis Üyesi: ..... karıştırdın Ercan Abi

--Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi: Tahsistir bu

--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı: Değil değil

--Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi: Tahsis tahsis

--Meclis Üyesi:

--Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi: Tamam işte tahsis ediyorsun sen bu şeyi. Yani orada kullandırma ya kiralama vardır. Ya tahsis vardır veyahut ta devir vardır veyahut ortak kullanım vardır. Bir şekilde bir tanımı olması gerekir orada

--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı: Evet süre.

--Meclis Üyesi: 10 yıl

--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı: 10 çok ya 10 yıl

--Meclis Üyesi: .....

--Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi: 10 yıl fazla

--Emrah KESKİNDEN Meclis Üyesi: Her şeyi senelik yapıyoruz

--Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi: 2 yılda bir yenilenmek koşuluyla ... diye

--Osman DURDU Meclis Üyesi: Zaten bende .... Allah razı olsun....

--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı: Yok ya sonra, sonra arkadaşlar 10 yıl çok 10 yıl çok. 10 yıl boyunca bahsettiğimiz işi ha bir dakika ya. Bahsettiğimiz iş ve işlemlerin yapılmaması halinde protokolda bir iptal hükmü yok mu fesih hükmü?

-- Mert DİMİLİ Meclis Üyesi: Genel anlamda zaten belediyenin ihtilaflarla ilgili hükmünde fesh etmiş sayılır diyor. ....

--Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi: Ya Başkanım en iyisi bunu birer yıl yapalım. Başkanım bunu birer yıl yapalım. Gerekirse uzatalım burada. Birer yıl yapalım uzatalım ya bir sıkıntı yok.

--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı: Tamam. Az önce arkadaşlar az önce oyladığımız protokole ilişkin sürenin 2 yıl boyunca uygulanmasını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oybirliği ile kabul edilmiştir.

-- Mert DİMİLİ Meclis Üyesi: Protokol kapsamında tahsis yapıyorsunuz burada. 2 yıl mı süre veriyoruz?

--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı: Evet, bir sonraki madde lütfen.

--Sedat ÖZER Meclis Üyesi: Hukuk Komisyonu'nun, Gıda Bankası (Halk Market) Uygulama Yönetmeliği ile ilgili 06.03.2020 tarihli raporu.

--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı: Komisyon raporunun okunmuş olarak kabulünü oylarınıza sunuyorum kabul edenler, etmeyenler oybirliği ile kabul edilmiştir. bilgi alalım lütfen

--Mert DİMİLİ Meclis Üyesi: 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 14. Maddesi (b) bendi gereğince; Belediye bütçesinden yardım için alınan gıda, temizlik maddeleri, giyim ve yakacak maddeleri ile belediyemize bağış olarak verilen gıda, temizlik maddeleri, giyim ve yakacak maddelerinin niteliklerine uygun koşullarda depolanması ve yardım maksatlı olarak ihtiyaç sahiplerine dağıtılması için Gıda Bankası'nın (Halk Market) kuruluşu, işleyişi, çalışma usul ve esaslarının düzenlenmesi uygulanmasını konu alan ve Ekte sunulan Gıda Bankası (Halk Market) Uygulama Yönetmeliği'nin kabulünün uygun olduğuna Komisyon toplantısına katılan üyelerin oybirliği ile uygun görülmüştür.

--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı: Komisyon raporu hakkında görüş belirtmek isteyen yok olmadığına göre komisyon raporunun okunduğu şekliyle oylarınıza sunuyorum kabul edenler, etmeyenler oybirliği ile kabul edilmiştir. bir sonraki madde lütfen.

--Sedat ÖZER Meclis Üyesi: Hukuk Komisyonu'nun, Hanımlar Kültür ve Dayanışma Derneği'ne erzak, gıda ve vb. diğer yardımların yapılması için dernek ile 1 (bir) yıl süreyle Ortak Hizmet Projesi Protokolü yapılması ile ilgili 06.03.2020 tarihli raporu.

--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı: Komisyon raporunun okunmuş olarak kabulünü oylarınıza sunuyorum kabul edenler, etmeyenler oybirliği ile kabul edilmiştir. bilgi alalım lütfen

--Mert DİMİLİ Meclis Üyesi: Hanımlar Kültür Ve Dayanışma Derneği'nin 26/02/2020 tarihli dilekçeleri ile talep etmiş oldukları, Belediyemiz ile ortak proje protokolü kapsamında, ilçemizde yaşayan yoksulluk içinde olup da temel ihtiyaçlarını karşılayamayan ve hayatlarını en düşük seviyede dahi sürdürmekte güçlük çeken, dar gelirli, yoksul, ihtiyaç sahibi

vatandaşlarımızın evlerine sıcak yemek yardımlarının desteklenmesi amacıyla, erzak, gıda vb. diğer yardımların Belediyemizce tedarik edilebilmesi ve aşevi hizmetinin işbirliği içinde yürütülebilmesi için, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. Maddesi ( e ) bendi uyarınca Hanımlar Kültür ve Dayanışma Derneği ile Belediyemiz arasında 1 (bir) yıl süreyle **Ortak Hizmet Projesi Protokolü** yapılmasının uygun olduğuna Komisyon toplantısına katılan üyelerin oybirliği ile uygun görülmüştür

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Komisyon raporu hakkında görüş belirtmek isteyen var mı? olmadığına göre komisyon raporunun okunduğu şekliyle kabulünü oylarınıza sunuyorum kabul edenler, etmeyenler oybirliği ile kabul edilmiştir. bir sonraki madde lütfen.

--**Sedat ÖZER Meclis Üyesi: Hukuk Komisyonu'nun,** Gıda Bankası-Halk Market için Şartlı Ayni Bağış Kabulü ile ilgili 06.03.2020 tarihli raporu.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Komisyon raporunun okunmuş olarak kabulünü oylarınıza sunuyorum kabul edenler, etmeyenler oybirliği ile kabul edilmiştir. bilgi alalım lütfen

--**Mert DİMİLİ Meclis Üyesi:** Gıda Bankası-Halk Market projemizi desteklemek amacıyla ilçemizde faaliyet göstermekte olan oda, borsa, sanayi kuruluşlarımız, esnaflarımız ile yardımsever vatandaşlarımızdan 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi (g) bendi uyarınca **Şartlı Ayni Bağış**'ın kabul edilmesinin uygun olduğuna Komisyon toplantısına katılan üyelerin oybirliği ile uygun görülmüştür.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Komisyon raporu hakkında görüş belirtmek isteyen var mı? olmadığına göre komisyon raporunun okunduğu şekliyle kabulünü oylarınıza sunuyorum kabul edenler, etmeyenler oybirliği ile kabul edilmiştir. bir sonraki madde lütfen.

--**Sedat ÖZER Meclis Hukuk Komisyonu'nun,** Kreş ve Gündüz Bakım Evleri Uygulama Yönetmeliği ile ilgili 06.03.2020 tarihli raporu.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Komisyon raporunun okunmuş olarak kabulünü oylarınıza sunuyorum kabul edenler, etmeyenler oybirliği ile kabul edilmiştir. bilgi alalım lütfen

--**Mert DİMİLİ Meclis Üyesi:**5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 14. Maddesi uyarınca Gemlik Belediyesi tarafından Atatürkçü, çağdaş ve laik eğitim anlayışına uygun olarak: Bakanlıkça belirlenmiş müfredat uyarınca eğitim vererek çocukların bakımlarını gerçekleştirmek, bedensel ve ruhsal sağlıklarını korumak ve geliştirmek, temel beceri ve alışkanlıklar kazandırmak için Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü altında faaliyet gösterecek olan Kreş ve Gündüz Bakım Evi uygulamasını konu alan, ekte sunulan **Kreş ve Gündüz Bakım Evleri Uygulama Yönetmeliği**'nin kabulünün uygun olduğuna Komisyon toplantısına katılan üyelerin oybirliği ile uygun görülmüştür.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Komisyon raporu hakkında görüş belirtmek isteyen var mı? Buyurun.

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** teşekkür ederim. Başkanım biz tabiki yönetmeliği oylayacağız. bunun ücretsiz olup olmayacağı konusunda alakalı yönetmelikte bir şey yok. yönetmeliği biz komisyonda görüşürken giriş ve amaç kısmında laik vs diyor. Amaç olarak baktığımız zaman biz buraya çocuklarımızı emanet edeceğiz Sevgili Başkan. . Çocuklarımız daha çok beş yaşa kadar çocukların tam şuurunun açıldığı tam farkındalığının gelişimin olgunlaştığı bir süreç bir yaş dönemi amaç çok seküler bir amaç biz dedik ki komisyonda özellikle çocuklarımız milli manevi değerleri ile de yetişsinler en azından ilmi bilgilerini bilsinler temel dini bilgileri öğrensinler istiyorsalar ve beraberinde bir tarih oluşsun milli manevi kültür oluşsun dedik amaç kısmında. Mert Bey orda arkadaşlara söyledi bu şekliyle yazılsın dedi. Ama ben duymamış olabilirim. Eğer duymadıysak bir daha okunabilir

--**Mert DİMİLİ Meclis Üyesi:** Şimdi o noktada Milli Eğitim Bakanlığı müfredatı dendiği için o tip her türlü eğitim ve öğretim müfredatı yer alıyor. Yani Milli Manevi Değerleri zaten müfredat destekliyor. O anlamda bu şekilde çıktı rapor.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Buyurun.

--**Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi:** Şimdi Sayın başkanım

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Komisyon raporuna geçsin mi?

--**Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi:** Bizdeki şeyde de milli manevi değerler var. bizdeki nüshada.

--**Meclis Üyesi:** raporda yok.

--**Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi:** Raporda niye yok? Bizim şeyimizde Milli Manevi Değerler

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** yönetmeliğin içinde yazıyor diyorlar zaten başkanım.

--**Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi:** şimdi evet

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** zaten yazılı olan şeyi niye koyuyorsunuz ki bir daha rapora.

--**Meclis Üyesi:** Ekleyelim o zaman Başkanım

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** E ekleyin canım. zaten yönetmelikte yok mu?

--**Meclis Üyesi:** Yeni yönetmelikte biz ekledik

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** ha tamam Osman Beye yönetmeliği verin.

--**Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi:** şimdi

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** rapora niye yazılsın

--**Meclis Üyesi:** Rapora yazın dendi

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** yazılsın ya ilave edilsin bir şey olmaz yani.

--**Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi:** rapora da ilave edilsin, ayrıca ben şunu ifade etmek istiyorum. şimdi çocuklarımız malum hepimizin geleceğimizin umudu Çocuklarda tarih şuuru milli yani temel dini inanç kavramları, Allah kavramı çocuklarda bu yaşlarda teşekkül eder bu nedenle ben bu çocuklarımızın en azından okullarda da ki uygulanan müfredatı uygun olmak kaydıyla müftülüğümüzce bu konuda ..... olan eğitimcilerin eliyle çocuklarımızın ..... belirtilmesini özellikle ben rica ediyorum.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** dini manevi duygular konusunda müfredatın gösterdiği doğrultu bir eğitim verilecek orda. neyi şey yapıyorsunuz bilmiyorum ama derdimiz şu başkanım

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Anladım

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Bu memlekette bir kısım yurttaş ekonomik durumu bir parça daha iyi olduğu için çocuğunu kreşe bırakıyor. Tam gün aşağı yukarı 1.200 lira seviyesinde bir rakamdır. Ve çalışma hayatının içinde kalmaya devam edebiliyor. Kadınlarımızdan bahsediyorum. Bir kısım kadınlarımızda ki anlattım belki de ben bunu burada. Benim yanımda çalışan bir kızımız işi bırakmak zorunda kaldı. Şu sebepten dolayı; asgari ücret seviyesinde bir gelire çalışan kadınlarımız çocuğunu tam gün, hele de iki tane çocuğu varsa kreşe asgari ücretle de geçiniyorsa, verdiğinde üste birde para vermesi gerekiyor. Bu durumu ortadan kaldıracak örnekler var. Cumhuriyet Halk Partisinin genel merkezi bunu şiddetle tavsiye ediyor, talep ediyor şeylerine Belediye başkanlıklarından. Hem de her mahalle için talep ediyor. O hiç parada almayın diyor. Ancak benim seçimlerden önce ziyarette bulunduğum bir kreşte görmüştüm ben. Sadece personel ve çocukların yiyecek masrafını alıyorlar. Masrafı karşılığında ki oda yarı yarıya bir yere denk geliyordu. Çocukları okul hayatına hazırlarken annelerinin şefkatiyle muhafaza etmeye çalışıyorlar. Yani elbette burada bizim milli ve manevi duyguları da

gelişmiş bir nesil yetiştirmek gibi bir derdimiz var. Ama o yaşta çocuğu solcu yapalım gibi bir derdimiz hiç olmayacak yani.

--**Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi:** Öyle bir şey söylemedim. Siz nerden çıkarttınız

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Yani müfredat arkadaşlar bir sürü kreş var ülkemizde. İlçemizde bir sürü kreş var. Bu kreşlerde nasıl yapılıyor bunlar. Bunun üzerine nasıl biz konuşmalar yaparız ya.

--**Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi:** Sayın Başkan öyle bir şey ağzımızdan çıktımı bizim? Öyle bir şey ağzımızdan çıktı mı?

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Şimdi şurada raporda

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Ya Diyanetten pedagoğlardan falan filan

--**Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi:** Ya örnek

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Bir şeyler yani

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Başkanım bunlar temel ihtiyaçlar da

--**Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi:** Şey verdik öneri verdik.

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Raporda da subjektif şu. "Atatürkçü, çağdaş ve laik eğitim anlayışı" bir vurgu var. Yani bir anlayış diyor. Şunu yazabilirdik. "Kreş ve gündüz bakımevi ile ilgili yönetmeliğin onayı" bitti. O zaman ne üstüne hikâye yazıyorsun.

--**Meclis Üyesi:**

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Arkadaşlar Milli Eğitim müfredatı böyle değil mi ya? Başkanım o?

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Başkanım yönetmelikte bunların hepsi yazıyor zaten.

--**Mert DİMİLİ Meclis Üyesi:** Atatürk'ü kaldırdılar mı Başkanım? Ne oldu bizim haberimiz mi yok?

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Başkanım sen daha geçen sefer

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Yani

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Yönetmelikte yazıyor zaten Başkanım

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Peki,

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:**

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Tamam komisyon raporuna mı yazmışlar? İlave edilmesini istediğiniz şey ne Başkanım?

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Milli ve manevi değerlerle

--**Emir BİRGÜN Meclis Üyesi:** Milli ve manevisi eksik.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Milli ve manevi

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Şimdi şu böyle hafife almayın orayı da. Anlayış

--**Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi:**

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Varya anlayış. Bir anlayıştan bahsediyorum. Anlayışta problem yok. Biz de Atatürkçüyüz. Biz de çağdaşız. Laiklik göreceli bir kavram. Herkese göre değişiyor.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Evet

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Benim laiklik anlayışımınla CHP'nin aynı değil.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Yo senle benimki aynıdır aşağı yukarı.

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Sizinle olabilir. Ama anlayış

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Cumhuriyet Halk Partililerin de pek çoğu benim gibi düşünüyor. Üç tane senin gibi düşünmüyor diye bütün Cumhuriyet Halk Partisine mal etmemek lazım.

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Cumhuriyet Halk Partisinin laiklik anlayışının Türkiye'de neler mal olduğunu iyi biliyoruz. Oraya girmeyelim.

--**Emir BİRGÜN Meclis Üyesi:** Sayın Başkanım burada Cumhuriyet Halk Partisini mi tartışıyoruz?

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Yani anlaşıldı Osman Başkanı önümüzdeki dönem meclise gönderiyoruz.



--Osman DURDU Meclis Üyesi: Sağol

--Emir BİRGÜN Meclis Üyesi: Tamam meclise gitsin de

--Osman DURDU Meclis Üyesi: Beraber gitsek Başkanım

--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı: Evet komisyon raporunu Atatürkçü, çağdaş ve laik. Atatürkçü, çağdaş, laik ve milli ve manevi değerlere bağlı eğitim anlayışına uygun olarak

--Osman DURDU Meclis Üyesi: Teşekkür ediyoruz Başkanım

--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı: Şeklinde değiştirerek oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

--Mahmut SOLAKSUBAŞI Meclis Üyesi: Başkanım bununla alakalı olarak bir şey söyleyecektik ama biz farklı bir şey söyleyecektik. Bu kısımıyla değildi. Sizin oyladığımız kısımınla alakalı değil benimki. Başkanım çok zor bir işe kalkıştığının farkındasınız değil mi?

--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı: Elbette

--Mahmut SOLAKSUBAŞI Meclis Üyesi: Yani bu çok zor bir iştir. Bu çocuklara bakmak bunun yükümlülüğünü, sorumluluğunu taşımak idarenin işi.

--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı: Çok zor Mahmut Abicim ama lazım ya. Sahi bak bir daha söylüyorum başımdan geçti. Bir kızımız vardı benim yanımda. Eşi Atatepe'de garson olarak çalışıyordu çocuğun. Oda bizim yanımızda temizliğimizi yapıyor. Yemeğimizi pişiriyor. Bir bebekleri oldu. Dört aylık olana kadar neler çektiklerini ben biliyorum. Ya en son dedi ki; "Abi ben çıkmak zorundayım. Ya kreş desteği veren bir yerde çalışmalıyım." Vallahi kendi personelimi Serbest Bölgede bir fabrikaya soktum. Zor, riskli ama çok iyi örneklerini de gördüğüm bir şey bu. İnşallah bizde başarılı oluruz.

--Mahmut SOLAKSUBAŞI Meclis Üyesi: Başkanım bununla alakalı söylemek istediğimiz tek vakıf bunları yönetirse bu işleri, vakıf. Belediye bu işleri Belediye Başkanı hem onu hem onu yapamaz. Belediye Başkanı memleketin şehremini olarak başka ihtiyaçlarını esas görmek mecburiyetinde. Bu işi onun yerine, onun da müdahil içinde bulunduğu bir vakıf yönetmeli. Eğitimi o yönetmeli. Yalnız kreşe mi ihtiyacımız var bizim? İşte şimdi dedik ki üniversiteye hazırlanacak çocuğa da ihtiyacımız var. Peki, ortaokula hazırlanacak çocuklar için ihtiyacımız yok mu? Var.

--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı: Mahmut Abi bak bunu biz daha önce bir araya geldiğimizde konuşmuştuk. Bir daha konuşmaktan imtina etmem. Ama önerileri birlikte gruplar konuşsunlar. Ortaya çıkacak şeyin içinde memnuniyetle yer alırım. Bir daha söylüyorum. Ama sorun, sorun

--Mahmut SOLAKSUBAŞI Meclis Üyesi: Başkanım o zaman sözlü bir önerge olarak alalım.

--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı: Sorun kişiler, kişiler Mahmut Abicim. Sen vakfı kursan ne olur. Ne vakıflar duyduk. Neler konuşuluyor hakkında ya.

--Mahmut SOLAKSUBAŞI Meclis Üyesi: Bizde bunu

--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı: Taşın altına elini koyacak adamları bulmamız lazım. Doğru adamları.

--Meclis Üyesi:

--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı: Evet, tabi

--Meclis Üyesi:

--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı: Kurdun sen vakfı yani. Evet, son maddeye geçelim lütfen. Evet, arkadaşlar son madde bitirelim. Evet, son madde.

--Sedat ÖZER Meclis Üyesi: Çevre Sağlık ve Sosyal İşler Komisyonu'nun, İlçemiz Umurbey Mahallesinde Kore Gazisi olarak vefat eden Mehmet BÜLBÜL'ün isminin uygun görülen bir cadde veya sokağa verilmesi ile ilgili 06.03.2020 tarihli raporu.

--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı: Komisyon raporunun okunmuş olarak kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir. Komisyon raporu hakkında bilgi alalım lütfen.

--**Bülent ÇİÇEK Meclis Üyesi:** Komisyonumuzca yapılan değerlendirmede; İlçemiz Umurbey Mahallesinde vefat eden Kore Gazisi Mehmet BÜLBÜL isminin, Umurbey Mahallemizde yeni açılacak uygun bir sokağa verilmesi komisyon toplantısına katılan üyelerin oybirliği ile uygun görülmüştür.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Komisyon raporunu oylayacağım ama bu arada bir durum ortaya çıkar. Mustafa KAYNATMA özellikle ikaz etti bizi. Numaradan ibaret şeyler var memlekette. Sokak isimleri var. Biz Umurbey’de uygun bir yer bulduğumuz zaman evet Mehmet BÜLBÜL amcamız için ismini verelim ama çok şehit veren, çok gazi veren bir ulusuz biz. Kıbrıs Gazileri, Kore Gazileri, terör gazileri falan derken bir yarış durumuna geçmesin bu iş.

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Bir de boş kalmayacak diyorlar Şehit Tepe

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Bir de boş kalmayacak diyoruz. Elbette şehit isimleri öncelikli olacaktır diye her biriniz adına hüküm verebilirim diye düşünüyorum. Başka söz almak isteyen varsa. Buyurun Mahmut Abi. Mahmut Abi son virajda açılıyorsun.

--**Mahmut SOLAKSUBAŞI Meclis Üyesi:** Başkanım bir sürü söylemek istediğim şey var ama şey oluyor. Bakın her sokağa kurulmuş, öncesinde kurulmuş sokakların hepsinde bir tane mutlaka orda anılan bir isim vardır. Mutlaka bunları da o numara yerine oralara koymak lazım. Bu çok önemli. Hem insanı yaşatırız orada, hem de sahip çıkarlar o sokaklara orada oturan insanlar. 124 numaralı sokağın çok önemi yok bence.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Aynen öyle

--**Mahmut SOLAKSUBAŞI Meclis Üyesi:** Ona göre o bilmiyorum Umurbey’de çok ciddi eski ismi geçen bir sürü Belediye Meclisi Üyeliği yapmış, inanılmaz orada çalışmış insanlar var. Bunların isimlerini de koymak lazım. Örnek Umurbey’de, örnek Kumla’da, örnek Kurşunlu’da. Numara yerine bunları da düşünüp isimlerini koymak lazım

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Yüzde yüz katılıyorum. Çiçek isimleri bitti. Böcek isimleri bitti. Bir şey kalmadı.

--**Mahmut SOLAKSUBAŞI Meclis Üyesi:** Gemlik’te daha

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Memnuniyetle

--**Mahmut SOLAKSUBAŞI Meclis Üyesi:** Gemlik’te daha ..... olmaması kadar bir ayıp yoktur.

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Doğru

--**Mahmut SOLAKSUBAŞI Meclis Üyesi:** Bu ciddi bir ayıptır.

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Doğru söylüyor.

--**Mahmut SOLAKSUBAŞI Meclis Üyesi:** ..... gerek yok ayıptır bu. Bey olarak burada gelmiş geçmiş bey diye anılan bir adam, bu adam bu memlekette açıklıkla mücadele etmiş adamdır. Benim sadece mahallemden komşumdur. Sokak komşumdur ama orada onun evinin önünde sahile onun ismini vermek lazım. Kordon yerine onun ismi olması lazım

--**Meclis Üyesi:** .....

--**Mahmut SOLAKSUBAŞI Meclis Üyesi:** Ramiş Bey.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** O kordonun ismi ne?

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Atatürk

--**Mahmut SOLAKSUBAŞI Meclis Üyesi:** Bilmiyorum. Önemi yok. Kordon diye geçmiş.

1. Kordon 2. Kordon diye geçiyor

--**Meclis Üyesi:** Olur mu yaa

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Atatürk Bulvarı oranın ismi.

--**Mahmut SOLAKSUBAŞI Meclis Üyesi:** Atatürk bulvarı .....

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Koyamadık işte orası var diye.

--**Mahmut SOLAKSUBAŞI Meclis Üyesi:** Atatürk Bulvarı diye ...

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Evet, komisyon raporunu okunduğu şekliyle oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler? Oy birliği ile kabul edilmiştir.

--Emrah KESKİNDEN Meclis Üyesi: Başkanım söz istiyorum. Başkanım bitmeden bir söz istiyorum.

--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı: Buyurun

--Emrah KESKİNDEN Meclis Üyesi: Bitiriyor muyuz?

--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı: Bitti toplantı.

--Emrah KESKİNDEN Meclis Üyesi: Başkanım geçen Çarşamba birinci oturumda malumunuz Plan Bütçe Denetim Komisyonundayız. Toplanmada sıkıntı yaşıyoruz. Şöyle bir öneriler vardı. Bunların bir teklifi olacak. Gemlik Erzurum İli Hınıslılar Yardımlaşma Dayanışma Derneğinin, Şanlıurfalılar Yardımlaşma ve Dayanışma Derneğinin, Hünkâr Hacı Bektaş Hacı Bektaş Cem evinin talepleri vardı. Bunları mümkünse yetkinizi kullanarak gündeme çekelim. Bunların yardımlarını bir ay beklemeden yerine getirelim. Teklifim bu teşekkür ederim.

--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı: Komisyon toplanmadığı için mi şey oldu?

--Emrah KESKİNDEN Meclis Üyesi:

--Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi: Başkanım

--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:

--Emrah KESKİNDEN Meclis Üyesi:

--Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi: Başkanım

--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı: Toplantıya Komisyon getirmese ben yetkimi kullanarak çekeceğim.

--Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi: Başkanım meclis adına size bir davetiye verilecek Sayın Başkanım tarafından buyurun. Bütün meclis üyelerimiz davetlidir arkadaşlar.

--Şamil YİĞİT Meclis Üyesi: Kongremizle alakalı

--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı: Hayırlı uğurlu olsun Başkanım.

--Şamil YİĞİT Meclis Üyesi: Teşekkür ederim.

--Osman DURDU Meclis Üyesi: Başkanım bu konuyla alakalı .... Söylerseniz konuyu bitirelim.

--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı: Arkadaşlar

--Emrah KESKİNDEN Meclis Üyesi: Başkanım bence konu basit.

--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı: Hayır hayır bir dakika. Bak çok önemli bir konu olmasına rağmen bütün grupların görüşünü almadan yeni bir gündem maddesi haline getirmediğim konuyu. Bu bahsedilen konularda komisyon raporunun bir sonraki toplantısını beklemeden burada reysen çekme yetkimi kullanmak suretiyle tartıştırmayı da istemem doğrusu. Nasıl bir acelesi var ki?

--Osman DURDU Meclis Üyesi: Takdir sizin. Biz bekleriz.

--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı: Teşekkür ederim.

--Osman DURDU Meclis Üyesi: Hayırda acele etmek lazım. Teşekkür ederiz.

**Mahir DAĞ**  
Katip Üye

**Sedat ÖZER**  
Katip Üye

**Mehmet Uğur SERTASLAN**  
Meclis Başkanı